

Energji Ashta Sh.p.k
Pasqyrat Financiare
për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017

(me Raportin e Audituesve të Pavarur)

Përmbajtja

Faqe

Raporti i Audituesve të Pavarur

Pasqyra e pozicionit financiar

5

Pasqyra e performancës financiare

6

Pasqyra e ndryshimeve në kapital

7

Pasqyra e flukseve monetare

8

Shënime për pasqyrat financiare

9-23



Raporti i Audituesit të Pavarur

Për Aksionarët e Shoqërisë Energji Ashta Sh.p.k,

Opinionit

Ne kemi audituar pasqyrat financiare të shoqërisë Energji Ashta Sh.p.k (më poshtë “Shoqëria”) që përfshijnë pasqyrën e pozicionit financiar më datë 31 dhjetor 2017, pasqyrën e të ardhurave gjithëpërfshirëse, pasqyrën e ndryshimeve në kapital dhe pasqyrën e fluksit të mjeteve monetare për vitin e mbyllur në këtë datë, dhe një përmbledhje të politikave kontabël dhe informacione të tjera sqaruese, të përfshira nga faqja 9 deri në faqen 23.

Sipas opinionit tonë, pasqyrat financiare të Energji Ashta Sh.p.k paraqesin në mënyrë të drejtë, në të gjitha aspektet materiale, pozicionin financiar të Shoqërisë më 31 dhjetor 2017, performancën e saj financiare dhe flukset e mjeteve monetare për vitin e mbyllur dhe ndryshimet në kapital në atë datë, në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK).

Baza për Opinionin

Ne e kryem auditimin tonë në përputhje me Standardet Ndërkombëtare të Auditimit (SNA-të). Përgjegjësitë tona sipas këtyre standardeve janë përshkruar në mënyrë më të detajuar në seksionin e raportit ku jepen Përgjegjësitë e Audituesit për Pasqyrat Financiare. Ne jemi të pavarur nga Shoqëria në përputhje me Kodin e Etikës për Profesionistët Kontabël të Bordit Ndërkombëtar për Standardet e Etikës (Kodi i IESBA) dhe Kodit të Institutit të Ekspertëve Kontabël të Autorizuar (Kodi i IEKA), së bashku me kërkesat etike të Ligjit Nr. 10091, datë 5 mars 2009 “Për auditimin ligjor, organizimin e profesionit të ekspertit kontabël të regjistruar dhe të kontabilistit të miratuar” të amenduar, që janë të zbatueshme për auditimin e pasqyrave financiare në Shqipëri, dhe kemi përmbushur përgjegjësitë e tjera etike në përputhje me këto kërkesa.

TPA Albania shpk

Rr.Reshit Collaku, Pall.Shallvare, Apt.44, 1000 Tirana, Albania

www.tpa-group.com

Përgjegjësitë e Drejtimit dhe të Personave të Ngarkuar me Qeverisjen Për Pasqyrat Financiare

Drejtimi është përgjegjës për përgatitjen dhe paraqitjen e drejtë të këtyre pasqyrave financiare në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK), dhe për ato kontrole të brendshme që drejtimi i gjykon si të nevojshme për të mundësuar përgatitjen e pasqyrave financiare që nuk përmbajnë anomali materiale, qoftë për shkak të mashtrimit apo gabimit.

Në përgatitjen e pasqyrave financiare, drejtimi është përgjegjës për vlerësimin e aftësisë së Shoqërisë për të vazhduar aktivitetin e saj në bazë të parimit të vijimësisë, për shënimet shpjeguese për çështjet që lidhen me vazhdimësinë e aktivitetit të shoqërisë, duke përdorur parimet bazë të vazhdimësisë, përveç rastit kur drejtimi ka për qëllim të likujdojë aktivitetin, ose të ndërpresë aktivitetin operacional, ose nuk ka asnjë alternativë tjetër reale përveç sa më lart.

Palët e ngarkuara me qeverisjen janë përgjegjëse për mbikëqyrjen e procesit të raportimit financiar të Shoqërisë.

Përgjegjësia e Audituesit për Auditimin e Pasqyrave Financiare

Objektivat tona janë që të arrijmë një siguri të arsyeshme lidhur me faktin nëse pasqyrat financiare në tërësi nuk kanë anomali materiale, për shkak të mashtrimit apo gabimit, dhe të lëshojmë një raport auditimi që përfshin opinionin tonë. Siguria e arsyeshme është një siguri e nivelit të lartë, por nuk është një garanci që një auditim i kryer sipas SNA-ve do të identifikojë gjithmonë një anomali materiale kur ajo ekziston. Anomali mund të vijë si rezultat i gabimit ose i mashtrimit dhe konsiderohen materiale nëse, individualisht ose të marra së bashku, pritet që në mënyrë të arsyeshme të influencojnë vendimet ekonomike të përdoruesve të marra bazuar në këto pasqyra financiare.

Si pjesë e auditimit në përputhje me SNA-të, ne ushtrojmë gjykimin dhe skepticizmin tonë profesional gjatë gjithë periudhës së auditimit. Gjithashtu ne:

- Identifikojmë dhe vlerësojmë rrezikun e anomalive materiale në pasqyrat financiare, si pasojë e mashtrimeve apo gabimeve, planifikojmë dhe zbatojmë procedurat përkatëse për zbutjen e këtyre rreziqeve, si edhe marrim evidencë të mjaftueshme dhe të përshtatshme për të krijuar një bazë për opinionin tonë. Rreziku i moszbulimit të një anomalie si pasojë e mashtrimit është më i lartë se rreziku i moszbulimit të një anomalie si pasojë e gabimit, për shkak se, mashtrimi mund të përfshijë fshehje të informacionit, falsifikim të informacionit, përvetësime të qëllimshme, keqinterpretime, apo shkelje të kontrollit të brendshëm.
- Marrim një kuptueshmëri të atyre kontroleve të brendshme relevante për procesin e auditimit me qëllim hartimin e procedurave të auditimit në përputhje me rrethanat, por jo për të shprehur një opinion mbi efektivitetin e kontroleve të brendshme.
- Vlerësojmë përshtatshmërinë e politikave kontabël të përdorura dhe arsyeshmërinë e çmuarjeve kontabël të kryera si edhe paraqitjen në shënimet shpjeguese përkatëse të bëra nga Drejtimi.
- Shprehemi në lidhje me përshtatshmërinë e parimit të vijimësisë, bazuar në evidencat e marra gjatë auditimit, mbi ekzistencën e një pasigurie materiale mbi aftësinë e Shoqërisë për të vazhduar në vijimësi aktivitetin e saj. Nëse një pasiguri materiale

TPA Albania shpk

Rr.Reshit Collaku, Pall.Shallvare, Apt.44, 1000 Tirana, Albania

www.tpa-group.com

ekziston, ne duhet të tërheqim vëmendjen në shënimin shpjegues përkatës, nëpërmjet raportit tonë të auditimit, ose nëse shënimet shpjeguese nuk janë të përshtatshme ne duhet të modifikojmë opinionin tonë. Përfundimet tona jepen mbi bazën e evidencës së auditimit të marrë deri më datën e raportit të auditimit. Megjithatë, ngjarjet ose kushtet në të ardhmen mund të shkaktojnë ndërprerje të aftësisë së Shoqërisë për vijëmesi.

- Vlerësojmë paraqitjen, strukturën dhe përmbajtjen e pasqyrave financiare dhe të shënimeve shpjeguese dhe në rast se ato përfaqësojnë drejt transaksionet dhe ngjarjet.

Ne komunikojmë me personat të ngarkuar me qeverisjen e Shoqërisë, përveçse çështjeve të tjera, edhe objektin dhe kohën e planifikuar të auditimit, gjetjet kryesore të auditimit, përfshirë çdo mangësi relevante në kontrollin e brendshëm të identifikuar gjatë auditimit tonë.

Date 27 mars 2018

Ilir Binaj

Ilir Binaj, CPA, CGMA, Auditues Ligjor



TPA Albania shpk

Rr.Reshit Collaku, Pall.Shallvare, Apt.44, 1000 Tirana, Albania

www.tpa-group.com

Energji Ashta Sh.p.k.

Pasqyra e pozicionit financiar më 31 dhjetor 2017

(Shumat në Lek)

| | Shënime | 31 dhjetor 2017 | 31 dhjetor 2016 |
|--|---------|-----------------------|-----------------------|
| Aktivet | | | |
| Aktivet afatshkurtra | | | |
| Mjetet monetare | 4 | 35,183,082 | 7,171,864 |
| Depozita e mjete monetare te kufizuara | 5 | 18,283,222 | 10,356,000 |
| Aktive te tjera | 6 | 8,399,990 | 8,532,155 |
| Llogari të arkëtueshme | 7 | 302,721,022 | 1,077,530,197 |
| Inventari | | 101,591,121 | 97,202,798 |
| Parapagime dhe shpenzime te shtyra | | 15,789,660 | 17,730,160 |
| Totali i aktiveve afatshkurtra | | 481,968,097 | 1,218,523,174 |
| Aktivet afatgjata | | | |
| Aktive afatgjata materiale | 8 | 37,684,024 | 37,368,168 |
| Aktive afatgjata të jo materiale | 9 | 20,042,927,863 | 20,818,783,136 |
| Totali i aktiveve afatgjata | | 20,080,611,887 | 20,856,151,304 |
| Totali i aktiveve | | 20,562,579,984 | 22,074,674,478 |
| Kapitali | | | |
| Kapitali aksionar | 10 | 12,460,176,500 | 12,460,176,500 |
| Humbje të akumuluar | | (7,311,614,979) | (7,019,839,320) |
| Totali i kapitalit | | 5,148,561,521 | 5,440,337,180 |
| Detyrimet | | | |
| Detyrimet afatshkurtra | | | |
| Detyrime ndaj palëve te lidhura | 11 | 577,004,708 | 606,870,626 |
| Të pagueshme ndaj furnitorëve | 12 | 74,685,155 | 60,098,494 |
| Pjesa afatshkurtër e huave afatgjata | 13 | 1,035,241,100 | 1,058,260,678 |
| Totali i detyrimeve afatshkurtra | | 1,686,930,963 | 1,725,229,798 |
| Detyrimet afatgjata | | | |
| Hua afatgjata | 13 | 13,727,087,500 | 14,909,107,500 |
| Totali i detyrimeve afatgjata | | 13,727,087,500 | 14,909,107,500 |
| Totali i detyrimeve | | 15,414,018,463 | 16,634,337,298 |
| Totali i detyrimeve dhe kapitalit | | 20,562,579,984 | 22,074,674,478 |

Pasqyra e pozicionit financiar duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese që janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare të paraqitura në faqet 9 deri 23.

Energji Ashta Sh.p.k.

Pasqyra e performancës financiare për vitin e mbyllur më 31 dhjetor 2017

(Shumat në Lek)

| | Shënime | 2017 | 2016 |
|---|----------------|----------------------|----------------------|
| Të ardhura | 14 | 1,473,364,421 | 2,259,627,916 |
| Kosto personeli | 15 | (53,431,891) | (54,889,792) |
| Zhvlerësimi dhe amortizimi | 8, 9 | (783,724,794) | (784,495,466) |
| Shpenzime të tjera operative | 16 | (282,079,226) | (185,729,612) |
| Te ardhura te tjera operative | | 114,283 | 3,385,323 |
| Rezultati nga veprimtaria operative | | 354,242,793 | 1,237,898,369 |
| Të ardhura nga interesi | | 70,000 | 24,463,932 |
| Interesi dhe shpenzime të tjera | | (899,018,836) | (985,021,314) |
| Fitimi/(humbja) neto nga kurset e këmbimit | | 252,930,384 | 233,555,859 |
| Kosto financiare neto | | (646,018,452) | (727,001,523) |
| Fitimi/(humbja) e vitit para tatimit | | (291,775,659) | 510,896,846 |
| Shpenzimet e tatim fitimit | 17 | - | - |
| Fitimi/(humbja) neto e vitit | | (291,775,659) | 510,896,846 |

Pasqyra e performancës financiare duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese që janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare të paraqitura në faqet 9 deri 23.

Energji Ashta Sh.p.k.

Pasqyra e ndryshimeve në kapital per vitin e mbyllur 31 dhjetor 2017

(Amounts in Lek)

| | <u>Kapitali aksionar</u> | <u>Humbje të mbartura</u> | <u>Totali</u> |
|-----------------------------------|--------------------------|---------------------------|----------------------|
| Gjendja më 1 Janar 2016 | <u>12,460,176,500</u> | <u>(7,530,736,166)</u> | <u>4,929,440,334</u> |
| Fitimi i vitit | - | 510,896,846 | 510,896,846 |
| Kontribute nga ortakët | - | - | - |
| Gjendja më 31 Dhjetor 2016 | <u>12,460,176,500</u> | <u>(7,019,839,320)</u> | <u>5,440,337,180</u> |
| Humbja e vitit | - | (291,775,659) | (291,775,659) |
| Kontribute nga ortakët | - | - | - |
| Gjendja më 31 Dhjetor 2017 | <u>12,460,176,500</u> | <u>(7,311,614,979)</u> | <u>5,148,561,521</u> |

Pasqyra e ndryshimeve në kapital duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese që janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare të paraqitura në faqet 9 deri 23. Këto pasqyra financiare janë aprovuar nga Drejtimi i Energji Ashta Sh.p.k. më 26 Mars 2018 dhe nënshkruar nga:


Peter Stelzer
Administrator




Dietmar Reiner
Administrator

Energji Ashta Sh.p.k.

Pasqyra e flukseve monetare për vitin e mbyllur 31 dhjetor 2017

(Shumat në Lek)

| | 2017 | 2016 |
|---|------------------------|------------------------|
| Fluksi nga veprimtaritë operative | | |
| Fitimi/(humbja) para tatimit | (291,775,659) | 510,896,846 |
| <i>Rregullime për:</i> | | |
| Zhvlerësimi dhe amortizimi (8,9) | 783,724,794 | 784,495,466 |
| Humbje nga nxjerrja jashtë përdorimit e aktiveve | - | 186,835 |
| Shpenzime interesi | 899,018,836 | 985,021,314 |
| Të ardhura nga interesi | (70,000) | (24,463,932) |
| | 1,390,897,971 | 2,256,136,529 |
| <i>Ndryshime në:</i> | | |
| Parapagime, të arkëtueshme, aktive të tjera | 776,881,841 | (791,618,405) |
| Depozita e mjete monetare të kufizuara | (7,927,222) | 1,098,240,000 |
| Inventar | (4,388,323) | (2,520,754) |
| Të pagueshme ndaj palëve të lidhura | (29,865,918) | (532,818,308) |
| Te pagueshme ndaj furnitorëve dhe detyrime te tjera | 14,586,661 | 19,415,665 |
| Mjete monetare nga veprimtaritë operative | 2,140,185,010 | 2,046,834,727 |
| Tatim fitimi i paguar | - | - |
| Interes i paguar | (899,018,836) | (996,683,558) |
| Te ardhura nga interesi | 70,000 | 144,121,398 |
| Mjete monetare (përdorur)/nga veprimtari operative | 1,241,236,174 | 1,194,272,567 |
| Fluks nga veprimtari investuese | | |
| Blerje e aktiveve të tjera të materiale | (8,185,378) | (2,186,723) |
| Blerje e aktiveve të tjera të jo-materiale | - | (76,356,400) |
| Mjetet monetare përdorur në veprimtari investuese | (8,185,378) | (78,543,123) |
| Fluks nga veprimtari financuese | | |
| Te ardhurat neto/(pagesat e) të huasë | (1,205,039,578) | (1,201,322,499) |
| Rritje e kapitalit aksionar | - | - |
| Mjetet monetare neto nga/(përdorur) ne veprimtari financuese | (1,205,039,578) | (1,201,322,499) |
| Rritja neto/(ulja) e mjeteve monetare dhe ekuivalente | 28,011,218 | (85,593,055) |
| Mjete monetare dhe ekuivalente me to në fillim të vitit | 7,171,864 | 92,764,919 |
| Mjete monetare dhe ekuivalente me to më 31 dhjetor (shënimi 4) | 35,183,082 | 7,171,864 |

Pasqyra flukseve monetare duhet të lexohet së bashku me shënimet shpjeguese që janë pjesë përbërëse e pasqyrave financiare të paraqitura në faqet 9 deri 23.

Energji Ashta Sh.p.k.

Shënime për pasqyrat financiare

(Shumat në Lek, përveçse kur shprehet ndryshe)

1. INFORMACION I PERGJITHSHEM

Energji Ashta Sh.p.k. ("Shoqëria") është regjistruar në 11 dhjetor 2008. Zyra qendrore e shoqërisë është e vendosur në Shkoder, Shqipëri.

Marrëveshja e koncesionit

Bazuar në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr. 1363, datë 22 tetor 2008 "Për miratimin e Marrëveshjes së Koncesionit, ndërmjet Ministrisë së Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës dhe Österreichische Elektrizitätswirtschafts-Aktiengesellschaft, për ndërtimin, pronësinë, përdorimin dhe transferimin e projektit për Hidrocentralin e ri në Ashtë, në Republikën e Shqipërisë", Qeveria Shqiptare, përfaqësuar nga Ministria e Ekonomisë, Tregtisë dhe Energjetikës ("METE") dhe Shoqëria hynë në një Marrëveshje Koncesioni, datë 17 tetor 2008 ("Marrëveshja e Koncesionit").

Objektivi kryesor i Shoqërisë është zbatimi i Marrëveshjes së Koncesionit. Koncesioni jepet për një periudhë 35 vjeçare, duke filluar nga 17 tetori 2008. Bazuar në Marrëveshjen e Koncesionit Shoqërisë i caktohen si më poshtë:

- (i) projektimi, financimi, ndërtimi, testimi, zotërimi, veprimtaria dhe mirëmbajtja e hidrocentralit;
- (ii) pasurimi dhe rinovimi i objekteve ekzistuese, të zotërojë pjesët e pasuruara dhe të rinovuar të objekteve ekzistuese sipas kërkesave ligjore dhe të përdore dhe mirëmbajë objektet ekzistuese;
- (iii) të gëzoje uzufuktet;
- (iv) të ketë të drejtë përdorimi të ujit në nivelin më të ulët të lumit Drin (brenda zonës së koncesionit);
- (v) të furnizojë KESH me prodhim të përkohshëm dhe me prodhim neto të energjisë elektrike dhe të mbledhë pagesat e blerësve në përputhje me kohën dhe kushtet e Marrëveshjes për Shitjen e Energjisë, dhe t'i shesë palëve të treta prodhimin neto të energjisë elektrike në një treg të hapur;
- (vi) t'i rikthejë Qeverisë Shqiptare përdorimin e zonës së koncesionit dhe të drejtën për transferim, dhe t'i transferojë Qeverisë Shqiptare pronësinë e hidrocentralit dhe objekteve ekzistuese me përfundimin e periudhës së koncesionit;
- (vii) të ketë të drejtën ekskluzive mbi çdo atribut mjedisor të lindur nga projekti, duke përfshirë edhe certifikimet që lidhen me të.

Marrëveshja e koncesionit përmban një mundësi rinovimi.

Të ardhurat e njohura nga veprimtaritë e hidrocentralit për vitin e mbyllur 31 dhjetor 2017 dhe 2016, janë detajuar në shënimin 14.

Bazuar në marrëveshjen 'Off-Take' me KESH Sh.a. ("KESH") më datë 30 shtator 2008, Shoqëria deklaron sasinë e disponueshme ditore të elektricitetit ('Prodhimi i Deklaruar'), dhe kur sasia aktuale ('Prodhimi Neto') është e ndryshme nga Prodhimi i Deklaruar, bëhen rregullimet e nevojshme për të kompensuar të tilla devijime. Shuma e kompensimit matet si diferenca midis Prodhimit të Deklaruar dhe Prodhimit Neto gjatë ditës, shumëzuar me një çmim të rregulluar. Shoqëria paguan kostot e kompensimit, kur Prodhimi Neto është më i ulët se Prodhimi i Deklaruar dhe përfiton të ardhura nga kompensimi, atëherë kur Prodhimi Neto e tejkalon Prodhimin e Deklaruar. Kompensimi i përfituar paraqitet si e ardhur ndërsa kostoja e kompensimit paraqitet në shpenzime të tjera operative. Bazuar në të njëjtën marrëveshje, KESH duhet t'i sigurojë Shoqërisë furnizimin e sasisë së nevojshme të ujit për funksionimin e hidrocentralit. Në rast se devijimet nga Prodhimi i Deklaruar janë pasojë e sasisë së pamjaftueshme të ujit të furnizuar nga KESH, Shoqëria përfiton një kompensim për mungesën e sasisë së nevojshme të ujit nga KESH, i cili përfshihet në të ardhura.

Ne kuader të ndryshimeve në sektorin energjetik, Ministria e Energjisë dhe Industrisë kerkoi transferimin e kontratës së shitjes së energjisë nga KESH tek OSHEE, duke filluar në data 1 Korrik 2016.

Shoqëria ka njohur një aktiv jo-material marrë si shpërblim për ndërtimin ose përmirësimin e shërbimeve në një marrëveshje koncesionare të shërbimeve (shih shënimin 9). Aktivi jo-material përfaqëson të drejtën për të shitur energji elektrike të prodhuar nga infrastruktura e koncesionit. Kostot e kapitalizuara të huamarrjes janë përfshirë në aktivin jo-material.

Energji Ashta Sh.p.k.

Shënime për pasqyrat financiare

(Shumat në Lek, përveçse kur shprehet ndryshe)

1. INFORMACION I PERGJITHSHEM (VAZHDIM)

Vlerësimi i menaxhimit mbi vijimësinë e aktivitetit

Më 31 Dhjetor 2017, Shoqëria ka humbje te akumuluar prej 7,311,614,979 Lek (2016: 7,019,839,320 Lek) të cilat janë njohur gjatë fazës fillestare të investimit. Gjatë vitit 2013, Shoqëria ka përfunduar fazën e investimit dhe të ndërtimit dhe ka filluar prodhimin dhe shitjen e energjisë elektrike.

Faza e nisjes financohet nga Grupet përkatëse në pronësi të të cilave është Pronari i Shoqërisë (shiko shënimet 10, 11 dhe 13). Përveç të pagueshmeve dhe huave të marra nga palët e lidhura, në vitin 2015, kapitali aksionar është rritur me 1,677,720,000 lekë.

Drejtimi beson që Shoqëria do të jetë në gjendje të gjenerojë fitime në të ardhmen dhe aftësia a saj për të vazhduar sipas parimit të vijimësisë nuk do të dëmtohet . Për këtë arsye, Shoqëria ka përgatitur pasqyrat financiare në bazë të parimit të vijimësisë.

2. BAZA E PËRGATITJES

(a) Deklarata e përputhshmërisë

Pasqyrat financiare janë përgatitur në përputhje me Standardet Kombëtare të Kontabilitetit (SKK).

(b) Baza e matjes

Pasqyrat financiare janë përgatitur mbi baza të kostos historike.

(c) Monedha funksionale dhe raportuese

Këto pasqyra financiare janë paraqitur në Lek Shqiptar (“Lek”), e cila është dhe monedha funksionale dhe e prezantimit për Shoqërinë.

(d) Përdorimi i vlerësimeve dhe gjykimeve

Përgatitja e pasqyrave financiare në përputhje me SKK kërkon që drejtimi të bëjë gjykime, vlerësime dhe supozime, të cilat ndikojnë në zbatimin e politikave dhe në shumat e raportuara të aktiveve, detyrimeve, të të ardhurave dhe shpenzimeve.

Vlerësimet dhe supozimet e përmendura rishikohen në mënyrë të vazhdueshme. Rishikimet e vlerësimeve kontabël njihen në periudhën në të cilën vlerësimi rishikohet dhe në periudhat e ardhshme nëse ato ndikohen.

(e) Ndryshimet në politikat kontabël

Si rezultat i NAS 13 Aktivitet Biologjike dhe Marrëveshjet e Koncesionit, i përmirësuar, Shoqëria ka ndryshuar politikën e saj kontabël në kontabilizimin e marrëveshjeve konçensionare per vitin e mbyllur me 31 Dhjetor 2015. Si rezultat i ndryshimit, Shoqëria ka njohur një aktiv jo-material marrë në këmbim të ndërtimit ose përmirësimit e një aktivi në një marrëveshje konçensionare, ndërsa më parë këto aktive ishin njohur si aktive afatgjata të materiale. Jeta e dobishme e pritshme e aktiveve dhe metodat e zhvlerësimit dhe amortizimit kanë ndryshuar siç përshkruhet në politikën kontabël 3.a.

Energji Ashta Sh.p.k.

Shënime për pasqyrat financiare

(Shumat në Lek, përveçse kur shprehet ndryshe)

3. POLITIKAT KRYESORE KONTABËL

(a) Aktivet jo-materiale

(i) Marrëveshjet e Koncesionit

Shoqëria njih një aktiv jo-material që rrjedh nga një marrëveshje koncesionare shërbimesh, kur ajo ka të drejtën për të shitur energjinë elektrike të prodhuar nga infrastruktura e koncesionit. Kjo nuk është një e drejtë e pakushtëzuar për të marrë para, pasi ajo është e varur nga sasia e energjisë elektrike së prodhuar nga hidrocentrali. Një aktiv jo-material marrë në këmbim të ndërtimit ose përmirësimit në një marrëveshje koncesionare shërbimi fillimisht matet me vlerën e drejtë duke iu referuar vlerës së drejtë të shërbimeve të ofruara.

(ii) Kostot vijuese

Pas njohjes fillestare, aktivi jo-material matet me koston, e cila përfshin kostot e kapitalizuara të huamarrjes, minus amortizimin dhe humbjet nga zhvlerësimi.

(iii) Amortizimi

Jeta e dobishme e pritshme e një aktivi jo-material në një marrëveshje koncesionare të shërbimeve është periudha nga momenti kur Shoqëria është në gjendje të përdore infrastrukturën deri në fund të periudhës së koncesionit. Amortizimi llogaritet duke përdorur metodën lineare dhe njihet si fitim ose humbje. Jeta e dobishme e vlerësuar e koncesionit me date 31 dhjetor 2014 është 29 vjet.

(b) Aktivet afatgjata materiale

(i) Njohja dhe matja

Aktivitet afatgjata të materiale maten me kosto minus amortizimin e akumuluar (shih më poshtë) dhe humbjet nga rënia në vlerë, nëse ka. Kosto përfshin shpenzimet që lidhen drejtpërsëdrejti me blerjen e aktivitet. Kostoja e aktiveve të ndërtuara vetë, përfshin koston e materialeve dhe punës direktet (nëse përfshihet), çdo kosto tjetër që lidhet drejtpërsëdrejti me përgatitjen e aktiveve për gjendje pune, për qëllimin e përdorimit të tyre; shpenzimet e çmontimit dhe heqjes se elementëve dhe rikthimin e terrenit ku ato ndodhen në gjendjen fillestare, dhe kostot e huamarrjes që lidhen me blerjen, ndërtimin ose prodhimin e aktiveve përkatëse. Shpenzimet kapitale të ndodhura gjatë ndërtimit të aktivitet, janë kapitalizuar në "aktive ne proces" dhe transferohen në kategorinë e aktivitet përkatës, kur ndërtimi të përfundojë. Aktivi do të amortizohet në bazë të kategorisë që do të klasifikohet.

Kur pjesë të një objekti të aktiveve afatgjata materiale kanë jetëgjatësi të ndryshme, ato kontabilizohen si pjesë të veçanta (përbërës kryesore) të aktiveve afatgjata materiale.

Fitimet dhe humbjet nga shitja e një objekti të aktiveve afatgjata materiale përcaktohen duke krahasuar të ardhurat nga shitja me vlerën e mbartur, dhe janë të njohura si të ardhura neto në kategorinë e të ardhurave të tjera, në fitim ose humbje.

(ii) Kostot vijuese

Kostot e zëvendësimit të një pjese të një elementi të aktiveve afatgjata materiale i shtohet vlerës së mbetur të elementit nëse është e mundur që përfitime ekonomike në të ardhmen që lidhen me këtë element do të rrjedhin në Shoqëri, dhe kostoja e tij mund të matet me saktësi. Kostot e mirëmbajtjeve të vazhdueshme të aktiveve afatgjata njihen në pasqyrën e performancës në momentin kur ndodhin.

Energji Ashta Sh.p.k.

Shënime për pasqyrat financiare

(Shumat në Lek, përveçse kur shprehet ndryshe)

3. POLITIKAT KRYESORE KONTABËL (VAZHDIMI)

(b) Aktivet afatgjata materiale (vazhdim)

(iii) Amortizimi

Amortizimi i aktiveve materiale përlogaritet duke përdorur metodën e vlerës së mbetur, për periudhë aktuale dhe krahasuese, me norma si më poshtë :

| | 2017: Ne % | 2016: Ne % |
|--------------------------------|-------------------|-------------------|
| • Ndërtesa | - | - |
| • Makineri | - | - |
| • Instalime elektrike | - | - |
| • Aktive të tjera të materiale | 20%-25% | 20%-25% |

Jetët e dobishme, metodat e amortizimit dhe vlerat e mbetura, nëse nuk janë jodomethënëse, rivlerësohen në datën e raportimit. Toka dhe aktivet në proces nuk zhvlerësohen.

(c) Inventari

Inventari vlerësohet me vlerën më të ulët midis kostos dhe vlerës neto të realizueshme. Vlera neto e realizueshme është çmimi i shitjes i vlerësuar në rrjedhën normale të aktivitetit të biznesit minus kostot e përfundimit dhe shpenzimet e shitjes. Kosto e inventarit përfshin të gjitha kostot e blerjes, kostot e shndërrimit dhe kosto të tjera të ndodhura me qëllim sjelljen e inventarit në gjendjen dhe vendndodhjen aktuale.

(d) Instrumentet financiare

Shoqëria mban vetëm instrumente financiare jo derivative, përfshirë llogari të arkëtueshme tregtare dhe të tjera, mjete monetare dhe ekuivalentë të saj, hua, llogari të pagueshme tregtare dhe të tjera.

Gjithë aktivet dhe detyrimet financiare njihen fillimisht në datën e blerjes në të cilën Shoqëria bëhet palë e parashikimeve kontraktuale të instrumentit. Një aktiv ose detyrim financiar matet fillimisht me vlerën e drejtë plus kostot e transaksionit që i atribuohen drejtpërdrejt blerjes ose emetimit të tij.

Shoqëria çregjistron një aktiv financiar kur të drejtat kontraktuale ndaj flukseve monetare që rrjedhin prej aktivit përfundojnë, ose ajo i transferon të drejtat për të marrë flukse monetare kontraktuale nga aktiv i financiar nëpërmjet një transaksioni, ku në mënyre thelbësore gjithë rreziqet dhe përfitimet e pronësisë së aktivit financiar transferohen.

Çdo interes mbi aktivet financiare të transferuara që krijohen ose mbahen nga Shoqëria, njihet si një aktiv ose detyrim i vecantë. Shoqëria çregjistron një detyrim financiar kur detyrimet e saj kontraktuale shlyhen, anulohen, ose përfundojnë.

Pas njohjes fillestare, instrumentet financiare jo-derivative maten siç përshkruhet më poshtë:

Mjete monetare dhe ekuivalente me to

Mjetet monetare dhe ekuivalentë me to përfshijnë paranë në arkë, llogari rrjedhëse në bankë, investime të tjera afatshkurtra me likuiditet të lartë me maturitet origjinal tre muaj ose më pak dhe përdoren nga Shoqëria në menaxhimin e angazhimeve të saj afatshkurtra. Mjetet monetare dhe ekuivalentet me to mbarten me koston e amortizuar në bilancin kontabël.

Huatë

Huatë maten me koston e amortizuar duke përdorur metodën e interesit efektiv.

Llogari të arkëtueshme tregtare dhe të tjera

Llogaritë e arkëtueshme njihen fillimisht me vlerën e drejtë dhe më pas me kosto të amortizuar duke zbritur humbjen nga zhvlerësimi.

Llogari të pagueshme tregtare dhe të tjera

Pas njohjes fillestare llogaritë e pagueshme tregtare dhe të tjera njihen me koston e amortizuar.

(e) Kapitali aksionar

Kapitali aksionar i Shoqërisë njihet me vlerën nominale.

3. POLITIKAT KRYESORE KONTABËL (VAZHDIMI)

(f) Provigjionet për risqe

Një provigjion njihet kur Shoqëria, si pasojë e ngjarjeve të shkuara ka një detyrim aktual, ligjor ose strukturor, që mund të matet në mënyre të besueshme, dhe është e mundur që të kërkohet një dalje e flukseve të të mirave ekonomike për të shlyer detyrimin. Provigjionet llogariten duke skontuar flukset e ardhshme monetare me një normë përpara tatimit që reflekton vlerësimet aktuale të tregut për vlerën në kohë të parasë dhe risqet specifike të detyrimit.

(g) Të ardhurat

Të ardhurat njihen atëherë kur rreziqet dhe përfitimet thelbësore të pronësisë janë transferuar tek blerësi, marrja e kompensimit është e mundur, kostot e lidhura dhe kthimet e mundshme të mund të vlerësohen në mënyrë të besueshme, nuk ka përfshirje të mëtejshme të drejtimit në energjinë e shitur, si dhe shuma e të ardhurave mund të matet në mënyrë të besueshme. Të ardhurat maten neto nga kthimet, zbritjet tregtare si dhe kompensimet e vëllimit. Për shitjen e energjisë elektrike, transferimi zakonisht ndodh kur sasia aktuale e energjisë është injektuar në rrjetin e transmetimit dhe është matur në pikën e furnizimit. Kompensimet e marra dhe të paguara bazuar në Marrëveshjen 'Off-Take' me OSHEE Sh.a njihen siç përshkruhen në shënimin 1.

(h) Qiraja operative

Pagesat e kryera sipas qirasë operative njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve mbi baza lineare gjatë kohëzgjatjes së qirasë. Pagesat nxitëse të qirasë të marra njihen si pjesë integrale e shpenzimit total të qirasë, përgjatë kohëzgjatjes së qirasë.

(i) Zhvlerësimi

(i) Aktivet financiare

Një aktiv financiar konsiderohet i zhvlerësuar nëse ka evidence objektive që tregon se një ose më tepër ngjarje që kanë ndodhur kanë patur një ndikim negativ në flukset e çmuara të ardhshme të mjeteve monetare të aktivit financiar.

Humbja nga zhvlerësimi i një aktivi financiar të matur me koston e amortizuar është llogaritur si diferencë ndërmjet vlerës kontabël dhe vlerës aktuale të flukseve të ardhshme të vlerësuara të mjeteve monetare skontuar me normën fillestare të interesit efektiv.

Aktivete financiare individuale materiale, janë testuar për zhvlerësim mbi baza individuale. Aktivete e mbetura financiare janë vlerësuar se bashku në grupe që kanë karakteristika të ngjashme të riskut të kreditimit. Të gjitha humbjet nga zhvlerësimi janë njohur në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Një humbje nga zhvlerësimi rimerret në rast se rimarrja mund të lidhet në mënyre objektive me ngjarje që ndodhin pas njohjes së humbjes nga zhvlerësimi. Rimarrja njihet në të ardhura dhe shpenzime.

(ii) Aktivete jo-financiare

Vlerat në pasqyrat financiare të Shoqërisë për aktivete jo-financiare, përveç inventarëve, rishikohen në çdo datë raportimi, nëse ka ndonjë tregues për zhvlerësimin. Në rast se ekziston një tregues i tillë, atëherë vlerësohet vlera e rikuperueshme e aktivitetit. Një humbje nga zhvlerësimi njihet kur vlera e mbartur e një aktivi tejkalon vlerën e tij të rikuperueshme. Humbjet njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Një humbje nga zhvlerësimi njihet kur vlera e mbartur e një aktivi ose e njësisë përkatëse të gjenerimit të parasë, tejkalon vlerën e tij të rikuperueshme. Një njësi gjenerimi e parasë është grupi më i vogël, i identifikueshëm i aktiveve, i cili gjeneron flukse parash të cilat janë të pavarura nga aktive dhe grupe të tjera. Humbjet njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve. Vlera e rikuperueshme e aktivitetit ose njësisë së gjenerimit të parasë është më e madhja mes vlerës në përdorim dhe vlerës së drejtë, minus kostot e shitjes. Në vlerësimin e vlerës në përdorim, flukset e ardhshme të parasë skontohen, duke përdorur përqindjen e skontimit para taksës, që reflekton vlerësimet aktuale të tregut, të vlerës në kohë të parasë, dhe risqet specifike të aktivitetit.

Në lidhje me aktivete të tjera, një humbje nga zhvlerësimi rimerret kur ka tregues se zhvlerësimi nuk ekziston më dhe ka ndodhur një ndryshim në vlerësimet e përdorura për të caktuar vlerën e rikuperueshme. Një humbje nga zhvlerësimi rimerret në masën që vlera e mbetur e aktivitetit, nuk tejkalon vlerën kontabël, neto nga amortizimi, në rast se nuk do ishte njohur humbje nga zhvlerësimi.

3. POLITIKAT KRYESORE KONTABËL (VAZHDIMI)

(j) Përfitimet e punonjësve

Kontributet e detyrueshme të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësore

Shoqëria, në rrjedhën normale të biznesit, kryen pagesa në emër të saj dhe të punonjësve të saj në vend, si kontributit të detyrueshëm të sigurimeve shoqërore dhe shëndetësorë, sipas legjislacionit vendas. Kostot ne e Shoqërisë njihen ne pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve në periudhën kur ndodhin.

(k) Shpenzimet operative

Shpenzimet operative njihen në pasqyrën e të ardhurave dhe shpenzimeve në periudhën në të cilën ndodhin.

(l) Të ardhurat dhe kostot financiare

Të ardhurat financiare përfshijnë të ardhurat nga interesat nga fondet e investuara. Të ardhurat nga interesat njihen ndërsa përlllogariten në pasqyrën e të ardhurave, duke përdorur metodën e interesit efektiv. Fitimet dhe humbjet nga veprimet në monedhë të huaj raportohen në baza neto.

(m) Tatimi mbi të ardhurat

Tatimi mbi fitimin përfshin tatimin aktual dhe tatimin e shtyrë. Tatimi mbi fitimin njihet në fitim ose humbje me përjashtim të pjesës që lidhet me zërat e njohur direkt në kapital ose në të ardhura të tjera gjithëpërfshirëse.

Tatimi aktual është shuma e pagueshme ose e rikuperueshme e tatimeve mbi të ardhurat në lidhje me fitimin ose humbjen e tatueshme për një periudhë, duke përdorur normën tatimore në fuqi ose që konsiderohen në fuqi në datën e raportimit dhe çdo rregullim për tatimin e pagueshëm të viteve të mëparshme.

Tatimi i shtyrë është llogaritur në përputhje me diferencat e përkohshme ndërmjet vlerës kontabël neto të aktiveve detyrimeve për qëllime raportimi financiar dhe vlerës së përdorur për qëllime tatimore. Tatimi i shtyrë matet me normat e tatimit që pritet të aplikohen ndaj diferencave të përkohshme kur ato të ndryshojnë, bazuar në ligjet që janë në fuqi ose që konsiderohen në fuqi në datën e raportimit.

Një aktiv tatimor i shtyrë njihet për aq sa është e mundur që fitimi i tatueshëm i ardhshëm do të jetë i disponueshëm kundrejt të cilit të mund të përdoren diferencat e përkohshme. Aktivet tatimore të shtyra janë rishikuar në çdo datë raportimi dhe janë pakësuar për pjesën mbi të cilën nuk është më e mundur të realizohet përfitimi fiskal.

Në përcaktimin e shumës së tatimit aktual dhe të shtyrë Shoqëria merr parasysh ndikimin e pozicioneve të pasigurta tatimore dhe nëse ka detyrime të tjera për taksa dhe interesa. Shoqëria beson se përlllogaritjet e saj për detyrimet tatimore janë të përshtatshme për të gjitha vitet tatimore të hapura bazuar në vlerësimin e saj të shumë faktorëve, duke përfshirë edhe interpretimet e ligjit të taksave dhe përvojës së mëparshme. Kjo llogaritje mbështetet në vlerësime dhe supozime dhe mund të përfshijë një sërë gjykimesh rreth ngjarjeve të ardhshme.

(n) Transaksione në monedhë të huaj

Transaksionet në monedhë të huaj janë përkthyer në monedhën funksionale raportuese, me kursin e këmbimit të datës së transaksionit. Aktivet dhe detyrimet monetare në monedhë të huaj në datën e raportimit janë përkthyer në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në atë datë. Humbja ose fitimi nga zërat monetare, është diferenca midis kostos së amortizuar në monedhën funksionale në fillim të periudhës, e rregulluar për interesin efektiv dhe pagesat gjatë periudhës, dhe kostos së amortizuar në monedhë të huaj, e përkthyer me kursin e këmbimit në fund të periudhës. Aktivet dhe detyrimet jo monetare në monedhë të huaj të cilat janë matur me vlerën e drejtë, përkthehen në monedhën funksionale me kursin e këmbimit në datën e përcaktimit të vlerës së drejtë, kurse ato që maten me kosto historike janë konvertuar me kursin e këmbimit në datën e transaksionit.

Energji Ashta Sh.p.k.

Notes to the financial statements

(Amounts in Lek, unless otherwise stated)

4. MJETE MONETARE

| | 31 dhjetor 2017 | 31 dhjetor 2016 |
|-------------------|--------------------|--------------------|
| Llogari rrjedhëse | | |
| <i>Në Lek</i> | 21,708,603 | 2,787,210 |
| <i>Në Euro</i> | 13,474,479 | 4,384,654 |
| Totali | 35,183,082 | 7,171,864 |

5. DEPOZITA E MJETE MONETARE TE KUFIZUARA

| | 31 dhjetor 2017 | 31 dhjetor 2016 |
|---|--------------------|--------------------|
| Depozitat e kufizuara dhe interesi i perlllogaritur | | |
| <i>Depozite e bllokuar si garanci per Operatorin e Sistemit te Transmetimit</i> | 17,857,222 | 10,000,000 |
| <i>Interes i perlllogaritur</i> | 426,000 | 356,000 |
| Total | 18,283,222 | 10,356,000 |

Gjate vitit 2016 Shoqeria vendosi zevendesimin e depozites te bllokuar si garanci per Ministrine e Energjitikes dhe Industrise me nje Leter Garancie ne shume prej 8 milion Euro te leshuar nga banka Societe Generale Albania. Ne menyre qe banka Societe Generale Albania te merrte garanci te arsyeshme Shoqerite e lidhura EVN AG dhe VERBUND AG i kane leshuar asaj Garanci Korporatash ne shumat 4 milion Euro secila.

6. AKTIVE TË TJERA

| | 31 dhjetor 2017 | 31 dhjetor 2016 |
|------------------------------|--------------------|--------------------|
| Parapagime për tatim fitimin | 8,360,102 | 8,360,102 |
| Parapagime për furnitorët | 39,888 | 172,053 |
| Totali | 8,399,990 | 8,532,155 |

7. LLOGARI TË ARKËTUESHME

| | 31 dhjetor 2017 | 31 dhjetor 2016 |
|-----------------------|--------------------|----------------------|
| Llogri te arketueshme | 302,721,022 | 1,077,530,197 |
| Total | 302,721,022 | 1,077,530,197 |

Llogarite e arketueshme perbehen kryesisht nga Shoqeria OSHEE, qe eshte klienti i vetem qe blen energjine e prodhuar. Shoqeria OSHEE ka pajisur Shoqerine me nje Leter Garancie leshuar nga Banka CREDINS ne Shumen 3 milion Euro, e lidhur me detyrimet e Bleresit bazuar në marrëveshjen 'Off-Take'.

Energji Ashta Sh.p.k.

Shënime për pasqyrat financiare

*(Shumat ne Lek, nëse nuk është shprehur ndryshe)***8. AKTIVE AFATGJATA MATERIALE**

| | Toka dhe ndërtesa | Makineri | Instalime elektrike | Aktive të tjera të materiale | Total |
|---|--------------------------|------------------------|--------------------------------|---|------------------------|
| Kosto | | | | | |
| Më 1 janar 2015 | 13,859,463,369 | 12,752,327,321 | 3,590,175,495 | 100,204,074 | 30,302,170,259 |
| Shtesa | - | - | - | 3,988,197 | 3,988,197 |
| Transferime ne aktive jo-materiale | (13,859,463,369) | (12,752,327,321) | (3,590,175,495) | (19,699,996) | (30,221,666,181) |
| Pakësime | - | - | - | (4,806,326) | (4,806,326) |
| Më 31 dhjetor 2015 | - | - | - | 79,685,949 | 79,685,949 |
| Shtesa | - | - | - | 2,186,723 | 32,186,723 |
| Transferime ne aktive jo-materiale | - | - | - | - | - |
| Pakësime | - | - | - | (420,903) | (420,903) |
| Më 31 dhjetor 2016 | - | - | - | 81,451,769 | 81,451,769 |
| Amortizimi dhe zhvlerësimi i akumuluar | | | | | |
| Më 1 janar 2015 | (3,631,664,481) | (3,371,140,178) | (942,944,331) | (32,374,459) | (7,978,123,449) |
| Pakësime | - | - | - | 2,635,051 | 2,635,051 |
| Transferime | 3,631,664,481 | 3,371,140,178 | 942,944,331 | 7,156,071 | 7,952,905,061 |
| Shpenzim amortizimi i vitit | - | - | - | (12,501,642) | (12,501,642) |
| Më 31 dhjetor 2015 | - | - | - | (35,084,979) | (35,084,979) |
| Pakësime | - | - | - | 234,067 | 234,067 |
| Transferime | - | - | - | - | - |
| Shpenzim amortizimi i vitit | - | - | - | (9,232,689) | (9,232,689) |
| Më 31 dhjetor 2016 | - | - | - | (44,083,601) | (44,083,601) |
| Vlera e mbartur | | | | | |
| Më 1 janar 2015 | 10,227,798,888 | 9,381,187,143 | 2,647,231,164 | 67,829,615 | 22,324,046,810 |
| Më 31 dhjetor 2015 | - | - | - | 44,600,970 | 44,600,970 |
| Më 31 dhjetor 2016 | - | - | - | 37,368,168 | 37,368,168 |

Si rezultat i ndryshimeve në politikat kontabël të përshkruara në politikën kontabël 2.(e), ne vitin 2015 Shoqëria ka transferuar aktivet koncesionare nga aktive afatgjata materiale ne aktive jo-materiale.

Energji Ashta Sh.p.k.

Shënime për pasqyrat financiare

*(Shumat ne Lek, nëse nuk është shprehur ndryshe)***8. AKTIVE AFATGJATA MATERIALE (VAZHDIM)**

| | Toka dhe ndërtesa | Makineri | Instalime elektrike | Aktive të tjera të materiale | Total |
|---|--------------------------|-----------------|----------------------------|-------------------------------------|---------------------|
| Kosto | | | | | |
| Më 1 janar 2016 | - | - | - | 79,685,949 | 79,685,949 |
| Shtesa | - | - | - | 2,186,723 | 2,186,723 |
| Pakësime | - | - | - | (420,903) | (420,903) |
| Më 31 dhjetor 2016 | - | - | - | 81,451,769 | 81,451,769 |
| Shtesa | - | - | - | 8,185,378 | 8,185,378 |
| Pakësime | - | - | - | - | - |
| Më 31 dhjetor 2017 | - | - | - | 89,637,147 | 89,637,147 |
| Amortizimi dhe zhvlerësimi i akumuluar | | | | | |
| Më 1 janar 2016 | - | - | - | (35,084,979) | (35,084,979) |
| Pakësime | - | - | - | 234,067 | 234,067 |
| Shpenzim amortizimi i vitit | - | - | - | (9,232,689) | (9,232,689) |
| Më 31 dhjetor 2016 | - | - | - | (44,083,601) | (44,083,601) |
| Pakësime | - | - | - | - | - |
| Shpenzim amortizimi i vitit | - | - | - | (7,869,522) | (7,869,522) |
| Më 31 dhjetor 2017 | - | - | - | (51,953,123) | (51,953,123) |
| Vlera e mbartur | | | | | |
| Më 1 janar 2016 | - | - | - | 44,600,970 | 44,600,970 |
| Më 31 dhjetor 2016 | - | - | - | 37,368,168 | 37,368,168 |
| Më 31 dhjetor 2017 | - | - | - | 37,684,024 | 37,684,024 |

Energji Ashta Sh.p.k.

Shënime për pasqyrat financiare

(Shumat ne Lek, nëse nuk është shprehur ndryshe)

9. AKTIVE JO-MATERIALE

| | Total |
|---|-------------------------|
| Kosto | |
| Më 1 janar 2016 | 30,241,526,571 |
| Shtesa | 76,356,400 |
| Më 31 dhjetor 2016 | 30,317,882,971 |
| Shtesa | - |
| Më 31 dhjetor 2017 | 30,317,882,971 |
| Amortizimi dhe zhvlerësimi i akumuluar | |
| Më 1 janar 2016 | (8,723,837,058) |
| Shpenzim amortizimi i vitit | (775,262,777) |
| Më 31 dhjetor 2016 | (9,499,099,835) |
| Shpenzim amortizimi i vitit | (775,855,273) |
| Më 31 dhjetor 2017 | (10,274,955,108) |
| Vlera e mbartur | |
| Më 1 janar 2016 | 21,517,689,513 |
| Më 31 dhjetor 2016 | 20,818,783,136 |
| Më 31 dhjetor 2017 | 20,042,927,863 |

Ne vitet e mëparshme, ulja e pritshmërisë për Energji Ashta Shpk në lidhje me të ardhurat nga shitja e certifikatave për pakësim ndotjesh (CER) ishin tregues të zhvlerësimit, siç ishin dhe shpenzimet për investime dhe rreziku i vendit me ndikim në normën e skontimit. Më 31 dhjetor 2013, humbjet e akumuluar nga zhvlerësimi për aktivet afatgjata ishin 5,919,292,889 Lek. Në vijim të testit të zhvlerësimit të kryera në vitin 2015, nuk është identifikuar zhvlerësim i mëtejshëm.

Përcaktimi i vlerës në përdorim u bazua mbi një nivel konstant prodhimi gjatë periudhës së planifikimit që korrespondon me kapacitetin mesatar të energjisë. Periudha e planifikimit përfshiu afatin e pritshëm të koncesionit të hidrocentralit. Vlera në përdorim u përcaktua me metodën e skontimit të flukseve të ardhshme të parasë (DCF) me normë skontimi para tatimit për periudhën e planifikimit nga 8.25% në 9.0% në vit.

Supozimet kryesore për vlerësimin mbi të cilat u mbështet përcaktimi i shumës së rikuperueshme, përfshijnë çmimet e parashikuara të energjisë për periudhën pas përfundimit të marrëveshjes për blerjen e energjisë me KESH/OSHEE (shënimi 1) dhe normën e skontimit. Çmimet për 15 vitet e para pas komisionimit u përcaktuan në bazë të marrëveshjes së blerjes të energjisë elektrike me KESH-in, ndërsa çmimet e energjisë elektrike për vitet më pas u përcaktuan në bazë të një modeli të brendshëm të tregut të energjisë.

Me date 31 dhjetor 2017 dhe me 31 dhjetor 2016 Drejtimi i Shoqerise konkuldoi se nuk ka ndryshime të rëndësishme/materiale të supozimeve për kalkulimin e zhvlerësimit që nga testi i zhvlerësimit i kryer me 31 dhjetor 2015. Për këto arsye nuk është bere ndonje llogaritje për zhvlerësimin dhe nuk është njohur ndonje rezerve shtese për zhvlerësimin.

Energji Ashta Sh.p.k.

Shënime për pasqyrat financiare

(Shumat ne Lek, nëse nuk është shprehur ndryshe)

10. KAPITALI AKSIONAR

Kapitali i paguar është i regjistruar në Lek. Energji Ashta Sh.p.k. fillimisht ishte në pronësi të Verbund-International GmbH. Disa transferime pasuese të kapitalit aksionar u bazuan në marrëveshjet e blerjes së aksioneve si më poshtë:

- 20 prill 2010: 50% e kapitalit aksionar u transferua nga VERBUND-International GmbH tek EVN AG;
- 13 janar 2011: 50% e kapitalit aksionar u transferua nga VERBUND-International GmbH tek VERBUND Hydro Power GmbH;
- 6 shtator 2011: VERBUND Hydro Power GmbH dhe EVN AG transferuan 100% të aksioneve tek Ashta Beteiligungsverwaltung GmbH, ndërkohë që kjo e fundit mbetet në pronësi të këtyre dy shoqërive;
- 20 tetor 2015: Bazuar ne vendimin e aksionarit, kapitali aksionar i Shoqërisë u rrit nëpërmjet kontributit në para në shumën 1,677,720,000 Lek.

Struktura e pronësisë është si më poshtë:

| | 31 dhjetor 2017 | | 31 dhjetor 2016 | |
|-----------------------------------|-----------------|-----|-----------------|-----|
| | Total në Lek | % | Total në Lek | % |
| Ashta Beteiligungsverwaltung GmbH | 12,460,176,500 | 100 | 12,460,176,500 | 100 |

11. DETYRIMET NDAJ PALEVE TE LIDHURA

Detyrimet ndaj palëve të lidhura paraqesin tepricën e një llogarie me VERBUND Finanzierungsservice GmbH. Kjo llogari përdoret për të mbledhur ose shlyer pagesat me palët e treta ose palët e lidhura, dhe për të marrë fonde nga pronarët. Këto teprica janë në Euro dhe mbartin një interes 1-mujor Euribor + 3%. (2016:Euribor +3%)

12. TE PAGUESHME DHE DETYRIME TE TJERA

| | 31 dhjetor 2017 | 31 dhjetor 2016 |
|------------------------------------|-------------------|-------------------|
| TVSH e pagueshme | 33,403,762 | 40,799,586 |
| Detyrime të tjera ndaj furnitorëve | 36,747,465 | 14,099,766 |
| Shpenzime të përlllogaritura | 2,398,350 | 2,351,880 |
| Tatim mbi të ardhurat personale | 469,214 | 436,887 |
| Sigurime shoqërore | 667,335 | 614,290 |
| Detyrime dhe taksa të tjera | 999,029 | 1,796,085 |
| Totali | 74,685,155 | 60,098,494 |

13. HUATE AFATGJATA

| | 31 dhjetor 2017 | 31 dhjetor 2016 |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| VERBUND AG | 7,381,164,300 | 7,983,684,089 |
| Raiffeisen Bank International | 7,381,164,300 | 7,983,684,089 |
| Totali | 14,762,328,600 | 15,967,368,178 |
| Detyrimi afatshkurtër | 1,035,241,100 | 1,058,260,678 |
| Detyrimi afatgjatë | 13,727,087,500 | 14,909,107,500 |

Huatë nga Raiffeisen Bank International dhe VERBUND AG mbajnë normë interesi fikse, aktualisht prej 3.38%. Huamarrjet janë të pagueshme në tridhjetë e pesë këste tremujore duke filluar nga 15 tetori 2013. Huatë janë garantuar nga aksionarët e Shoqërisë meme, dhe për këto garanci Shoqëria u paguan atyre, një tarifë prej 2% mbi shumën e mbetur të huave.

Energji Ashta Sh.p.k.

Shënime për pasqyrat financiare

(Shumat ne Lek, nëse nuk është shprehur ndryshe)

14. TË ARDHURAT

| | Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2017 | Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2016 |
|-------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Shitja e energjisë | 1,445,111,298 | 2,243,731,984 |
| Kompensimet për energji | 12,280,217 | 1,807,563 |
| Shitja e CER's | 15,972,906 | 14,088,369 |
| Totali | 1,473,364,421 | 2,259,627,916 |

Të ardhurat nga shitja e CER gjatë vitit 2017, kanë të bëjnë me shitjen e te drejtave te Reduktimit te Emetimeve te Dioksidit te Karbonit ne Natyre (CER'S) të lëshuara nga Projekti mbi Mekanizmin për Zhvillimin e Pastër (CDM) kundrejt VERBUND Trading GmbH dhe EVN AG.

15. KOSTOT E PERSONELIT

| | Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2017 | Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2016 |
|----------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Paga dhe shpërblime | 48,689,953 | 48,655,520 |
| Sigurime shoqërore | 4,741,938 | 4,665,102 |
| Shpenzime te tjera te personelit | - | 1,569,170 |
| Totali | 53,431,891 | 54,889,792 |

Shpenzime te tjera te personelit kane te bejne me kontribute vullnetare shendetesore. Në 31 dhjetor 2017, Shoqëria kishte punësuar 23 punonjës (2016: 23)

Energji Ashta Sh.p.k.**Shënime për pasqyrat financiare***(Shumat ne Lek, nëse nuk është shprehur ndryshe)***16. SHPENZIME TË TJERA OPERATIVE**

Shpenzimet e tjera operative përbehen si më poshtë:

| | Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2017 | Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2016 |
|--|--|--|
| Kostot e kompensimit te energjise - OST | 135,513,310 | 9,300,452 |
| Shërbime profesionale konsulence | 33,427,008 | 47,686,075 |
| Tarifa koncesioni | 28,181,769 | 44,867,543 |
| Shpensime per sigurime | 19,509,099 | 22,115,374 |
| Mirëmbajtje dhe riparime | 18,328,416 | 24,101,407 |
| Shpernzime per IT | 10,049,925 | 11,080,707 |
| Taksa dhe tarifa te tjera | 5,675,513 | 1,245,619 |
| Shpenzime postare dhe telefoni | 4,257,890 | 4,358,519 |
| Shpenzime per udhetime e dieta | 3,956,421 | 2,910,026 |
| Shpenzime per automjetet | 3,282,228 | 3,383,737 |
| Shpenzime per trajnime | 2,509,248 | 1,305,470 |
| Shpenzime transporti | 2,475,194 | 1,961,738 |
| Materiale zyre | 2,473,080 | 2,262,103 |
| Shpenzime qiraje | 1,995,958 | 966,024 |
| Shpenzime përfaqësimi | 1,319,225 | 1,041,226 |
| Shpenzime per mjekim | 1,297,800 | 1,322,688 |
| Shpenzime per mardhenie me publikun | 1,256,235 | 951,084 |
| Gjoha dhe penalitete | 1,139,404 | 71,598 |
| Shpenzime auditimi | 1,071,200 | 1,083,480 |
| Shpenzime sponsorizimi | 482,012 | 495,154 |
| Komisione bankare | 198,278 | 1,128,587 |
| Humbje nga nxjerrja jashte perdorimit e aktiveve | - | 186,835 |
| Të tjera | 3,680,013 | 1,904,166 |
| Totali | 282,079,226 | 185,729,612 |

Bazuar ne marrëveshjen e koncensionit, duke filluar prej Korrikut 2013, Shoqeria paguan tarife koncensionit prej 2% te prodhimit neto te energjisë.

Energji Ashta Sh.p.k.

Shënime për pasqyrat financiare

(Shumat ne Lek, nëse nuk është shprehur ndryshe)

17. TATIMI MBI FITIMIN

Shoqëria përcakton tatimin ne fund të vitit në përputhje me legjislacionin tatimor shqiptar. Në vitin 2017, norma e tatim fitimit në Shqipëri ishte 15%, (2016:15%). Më poshtë paraqitet rakordimi i tatim fitimit të përlogaritur me normat përkatëse me shpenzimin e tatimit:

| | Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2017 | Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2016 |
|---|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Fitim/(humbje) para tatim fitimit | (291,775,659) | 510,896,846 |
| Total shpenzimet e pazbritshme | 5,035,005 | 3,627,659 |
| Ndryshime ne provigjione | 46,470 | 1,511,600 |
| Shpenzime transporti | 2,047,894 | 1,220,807 |
| Sponsorizime | 482,012 | 495,154 |
| Shpenzime perfaqesimi | 1,319,225 | 328,500 |
| Gjoha dhe penalitete | 1,139,404 | 71,598 |
| (Humbja e zbriteshme) / fitimi I tatueshem | (286,740,654) | 514,524,505 |
| Humbjet tatimore të mbartura | (550,921,163) | (1,065,445,668) |
| Tatimi mbi fitimin prej 15% (2016: 15%) | - | - |

Në bazë të legjislacionit Shqiptar humbjet tatimore mbarten deri në tre vjet rresht. Humbjet tatimore të mbartura në 31 dhjetor 2017 dhe 2016 janë si më poshtë:

| | Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2017 | Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2016 |
|---|--------------------------------------|--------------------------------------|
| Humbje tatimore nga 2013 (shuhen ne 2017) | (254,570,204) | (254,570,204) |
| Humbje tatimore nga 2013 perdorur ne 2016 | 254,570,204 | - |
| Humbje tatimore nga 2014 (shuhen ne 2018) | (810,875,464) | (810,875,464) |
| Humbje tatimore nga 2014 perdorur ne 2016 | 259,954,301 | - |
| Total | (550,921,163) | (1,065,445,668) |

18. ANGAZHIME DHE KUSHTEZIME

Angazhime

Shoqëria nuk ka angazhime materiale te nenkontraktuara ne daten e pasqyres se pozicionit financiar te cilat te mos jene reflektuar ne pasqyrat financiare.

Detyrime tatimore

Librat dhe te dhenat kontabel per vitet financiare qe perfundojne me 31 dhjetor 2017 dhe 2016 nuk jane audituar nga autoritetet tatimore. Si rrjedhim, detyrimet tatimore te Shoqërise mund te mos konsiderohen te finalizuara.

Çeshtje Gjyqësore

Në rrjedhën normale të biznesit, Shoqëria ndeshet me pretendimet ligjore dhe gjyqësore; menaxhimi i Shoqërisë është i mendimit se asnjë humbje materiale nuk do të shkaktohet në lidhje me kërkesat ligjore të pazgjidhura më 31 dhjetor 2017.

Energji Ashta Sh.p.k.

Shënime për pasqyrat financiare

(Shumat ne Lek, nëse nuk është shprehur ndryshe)

19. TRANSAKSIONET ME PALËT E LIDHURA

Shoqëria ka marrë financim nga palët e lidhura dhe garanci prej tyre për huatë që ka marrë (shih shënimet 11 dhe 13). Shpenzimet e paguara për palët e lidhura ishin si më poshtë:

| | 31 Dhjetor 2017 | 31 Dhjetor 2016 |
|--|--|--|
| <i>Detyrime</i> | | |
| VERBUND Finanzierungsservice GmbH | 577,004,708 | 606,870,626 |
| VERBUND AG | 7,381,164,300 | 7,983,684,089 |
| Total | 7,958,169,008 | 8,590,554,715 |
| | Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2017 | Viti i mbyllur me 31 dhjetor 2016 |
| <i>Te ardhura</i> | | |
| VERBUND Trading GmbH | 7,986,453 | 7,044,185 |
| EVN AG | 7,986,453 | 7,044,185 |
| Total | 15,972,906 | 14,088,370 |
| <i>Shpenzime operative</i> | | |
| VERBUND Hydro Power GmbH | 9,369,836 | 9,504,931 |
| VERBUND Services GmbH | 10,974,332 | 14,616,340 |
| VERBUND Finanzierungsservice GmbH | 358,218 | 429,867 |
| Total | 20,702,386 | 24,551,138 |
| <i>Kostot e financimit</i> | | |
| VERBUND AG | 274,273,503 | 299,083,927 |
| VERBUND Finanzierungsservice GmbH | 14,193,535 | 29,223,035 |
| EVN AG-Tarife garancie | 165,639,627 | 177,763,137 |
| VERBUND Hydro Power GmbH-Tarife garancie | 153,692,046 | 168,480,706 |
| VERBUND AG-Tarife garancie | 11,947,580 | 9,282,431 |
| Total | 619,746,291 | 683,833,236 |

20. NGJARJET PAS DATES SE RAPORTIMIT

Nuk ka pasur ndonjë ngjarje pasuese domethënëse pas datës së raportimit që do të kërkonte rregullim ose shpjegim në këto pasqyra financiare.

Energji Ashta Sh.p.k
Financial Statements
for the year ended 31 December 2017
(with Independent Auditors' Report thereon)

Content

| | <u>Page</u> |
|------------------------------------|-------------|
| Independent Auditors' Report | |
| Statement of financial position | 5 |
| Statement of financial performance | 6 |
| Statement of changes in equity | 7 |
| Cash flow statement | 8 |
| Notes to the financial statements | 9-23 |



Independent Auditor's Report

To the Management and Shareholder of Energji Ashta Sh.p.k,

Opinion

We have audited the financial statements of Energji Ashta Sh.p.k (the Company), which comprise the statement of financial position as at 31 December 2017 and the statement of comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies, included in pages 9-23.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at 31 December 2017, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with National Accounting Standards (NASs).

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Albania, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

TPA Albania shpk

Rr.Reshit Collaku, Pall.Shallvare, Apt.44, 1000 Tirana, Albania

www.tpa-group.com

Responsibilities of the Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with NAS, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.

TPA Albania shpk

Rr.Reshit Collaku, Pall.Shallvare, Apt.44, 1000 Tirana, Albania

www.tpa-group.com

Albania | Austria | Bulgaria | Croatia | Czech Republic | Hungary | Poland | Romania | Serbia | Slovakia | Slovenia

- Evaluate the overall presentation, structure and content of the annual financial statements, including the disclosures, and whether the annual financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Date 27 March 2018



Ilir Binaj, CPA, CGMA, Statutory Auditor



TPA Albania shpk

Rr.Reshit Collaku, Pall.Shallvare, Apt.44, 1000 Tirana, Albania

www.tpa-group.com

Albania | Austria | Bulgaria | Croatia | Czech Republic | Hungary | Poland | Romania | Serbia | Slovakia | Slovenia

Energji Ashta Sh.p.k.

Statement of financial position as at 31 December 2017

(Amounts in Lek)

| | Note | 31-Dec-17 | 31-Dec-16 |
|---|------|-----------------------|-----------------------|
| Assets | | | |
| Current assets | | | |
| Cash and cash equivalents | 4 | 35,183,082 | 7,171,864 |
| Restricted cash and deposits with banks | 5 | 18,283,222 | 10,356,000 |
| Other assets | 6 | 8,399,990 | 8,532,155 |
| Trade receivables | 7 | 302,721,022 | 1,077,530,197 |
| Inventories | | 101,591,121 | 97,202,798 |
| Prepayments and deferred expenses | | 15,789,660 | 17,730,160 |
| Total current assets | | 481,968,097 | 1,218,523,174 |
| Non-current assets | | | |
| Property, plant and equipment | 8 | 37,684,024 | 37,368,168 |
| Intangible assets | 9 | 20,042,927,863 | 20,818,783,136 |
| Total non-current assets | | 20,080,611,887 | 20,856,151,304 |
| Total assets | | 20,562,579,984 | 22,074,674,478 |
| Shareholder's equity | | | |
| Share capital | 10 | 12,460,176,500 | 12,460,176,500 |
| Accumulated losses | | (7,311,614,979) | (7,019,839,320) |
| Total shareholder's equity | | 5,148,561,521 | 5,440,337,180 |
| Liabilities | | | |
| Current liabilities | | | |
| Due to related parties | 11 | 577,004,708 | 606,870,626 |
| Trade and other payables | 12 | 74,685,155 | 60,098,494 |
| Short-term portion of long-term borrowings | 13 | 1,035,241,100 | 1,058,260,678 |
| Total short-term liabilities | | 1,686,930,963 | 1,725,229,798 |
| Non-current liabilities | | | |
| Long-term borrowings | 13 | 13,727,087,500 | 14,909,107,500 |
| Total non-current liabilities | | 13,727,087,500 | 14,909,107,500 |
| | | 15,414,018,463 | 16,634,337,298 |
| Total liabilities and shareholder's equity | | 20,562,579,984 | 22,074,674,478 |

The statement of financial position is to be read in conjunction with the notes to and forming part of the financial statements set out on pages 9 to 23.

Energji Ashta Sh.p.k.

Statement of financial performance for the year ended 31 December 2017

(Amounts in Lek)

| | Note | 2017 | 2016 |
|--|------|------------------------------------|----------------------------------|
| Revenue | 14 | 1,473,364,421 | 2,259,627,916 |
| Personnel costs | 15 | (53,431,891) | (54,889,792) |
| Depreciation and amortization | 8, 9 | (783,724,794) | (784,495,466) |
| Other operating expenses | 16 | (282,079,226) | (185,729,612) |
| Other operating income | | 114,283 | 3,385,323 |
| Results from operating activities | | <u>354,242,793</u> | <u>1,237,898,369</u> |
| Interest income | | 70,000 | 24,463,932 |
| Interest and other charges | | (899,018,836) | (985,021,314) |
| Foreign exchange gain/(loss), net | | 252,930,384 | 233,555,859 |
| Finance costs, net | | <u>(646,018,452)</u> | <u>(727,001,523)</u> |
| Profit/(loss) before income tax | | <u>(291,775,659)</u> | <u>510,896,846</u> |
| Income tax | 17 | - | - |
| Net profit/(loss) for the year | | <u><u>(291,775,659)</u></u> | <u><u>510,896,846</u></u> |

The statement of financial performance is to be read in conjunction with the notes to and forming part of the financial statements set out on pages 9 to 23.

Energji Ashta Sh.p.k.**Statement of cash flows for the year ended 31 December 2017***(Amounts in Lek)***Operating activities****2016**

| | <u>Share capital</u> | <u>Accumulated losses</u> | <u>Total</u> |
|------------------------------------|-----------------------|---------------------------|----------------------|
| Balance at 01 January 2016 | <u>12,460,176,500</u> | <u>(7,530,736,166)</u> | <u>4,929,440,334</u> |
| Net profit for the year | - | 510,896,846 | 510,896,846 |
| Contributions from the owner | - | - | - |
| Balance at 31 December 2016 | <u>12,460,176,500</u> | <u>(7,019,839,320)</u> | <u>5,440,337,180</u> |
| Net loss for the year | - | (291,775,659) | (291,775,659) |
| Contributions from the owner | - | - | - |
| Balance at 31 December 2017 | <u>12,460,176,500</u> | <u>(7,311,614,979)</u> | <u>5,148,561,521</u> |

The statement of changes in equity is to be read in conjunction with the notes to and forming part of the financial statements set out on pages 9 to 23. These financial statements have been authorised for issue by the management of Energji Ashta Sh.p.k. on 26.03.2018 and signed on its behalf by:



Dietmar Reiner
Administrator



Peter Stelzer
Administrator

ALBANIA
Energji Ashta
NIPT K 82417005 V

Energji Ashta Sh.p.k.

Statement of cash flows for the year ended 31 December 2017

(Amounts in Lek)

| | 2017 | 2016 |
|--|------------------------|------------------------|
| Operating activities | | |
| Profit/(loss) before income tax | (291,775,659) | 510,896,846 |
| <i>Adjustments for:</i> | | |
| Depreciation and amortisation (notes 8,9) | 783,724,794 | 784,495,466 |
| Loss from disposal of assets | - | 186,835 |
| Interest expense | 899,018,836 | 985,021,314 |
| Interest income | (70,000) | (24,463,932) |
| | 1,390,897,971 | 2,256,136,529 |
| Changes in: | | |
| Prepayments, receivables and other assets | 776,881,841 | (791,618,405) |
| Restricted cash and deposits with banks | (7,927,222) | 1,098,240,000 |
| Inventories | (4,388,323) | (2,520,754) |
| Payables to related parties | (29,865,918) | (532,818,308) |
| Trade and other payables | 14,586,661 | 19,415,665 |
| Cash flows from operations | 2,140,185,010 | 2,046,834,727 |
| Current income tax paid | - | - |
| Interest paid | (899,018,836) | (996,683,558) |
| Interest received | 70,000 | 144,121,398 |
| Cash flows (used in)/from operating activities | 1,241,236,174 | 1,194,272,567 |
| Investing activities | | |
| Acquisition of other tangible assets | (8,185,378) | (2,186,723) |
| Acquisition of intangible assets | - | (76,356,400) |
| Cash flow used in investing activities | (8,185,378) | (78,543,123) |
| Financing activities | | |
| Net proceeds from/(repayments of) borrowings | (1,205,039,578) | (1,201,322,499) |
| Proceeds from the issue of capital | - | - |
| Cash flows from/(used in) financing activities | (1,205,039,578) | (1,201,322,499) |
| Net increase/ (decrease) in cash and cash equivalents | 28,011,218 | (85,593,055) |
| Cash and cash equivalents beginning of period | 7,171,864 | 92,764,919 |
| Cash and cash equivalents at 31 December (Note 4) | 35,183,082 | 7,171,864 |

The statement of cash flows is to be read in conjunction with the notes to and forming part of the financial statements set out on pages 9 to 23.

Energji Ashta Sh.p.k.

Notes to the financial statements

(Amounts in Lek, unless otherwise stated)

1. INTRODUCTION

Energji Ashta Sh.p.k. (the “Company”) was established on 11 December 2008. The principal office of the Company is located in Ashta, Albania.

Concession arrangement

Based on the Decision of the Council of Ministers No. 1363, dated 22 October 2008 “For the approval of Concession Agreement, between the Ministry of Economy, Trade and Energy and the Österreichische Elektrizitätswirtschafts-Aktiengesellschaft, for the construction, ownership, utilisation and transfer of the project for the new Hydropower plant in Ashta, in the Republic of Albania”, the Government of Albania, represented by the Ministry of Economy, Trade and Energy (“METE”) and the Company entered into a Concession Agreement, dated 17 October 2008 (the “Concession Agreement”).

The main objective of the Company is the execution of the Concession Agreement. The Concession is granted for a period of 35 years, starting from 17 October 2008. Based on the Concession Agreement the Company is entitled to the following:

- (i) design, finance, construct, test, own, operate, and maintain the hydropower plant;
- (ii) enrich and refurbish the existing objects, to own the enriched and refurbished parts of existing objects in accordance to the law and to use and maintain the existing objects;
- (iii) enjoy usufruct;
- (iv) have access and use the water in the lowest level of Drin river (within the concession area);
- (v) furnish KESH with temporary net production of energy and with net production of energy and to collect the related buyer’s payments in accordance with the timing and conditions of Agreement for Sale of Energy, and sell to third parties net production of electric energy in an open market;
- (vi) return to the Government of Albania, the use of the concession area and the right for transfer, and transfer to the Government of Albania the ownership of hydropower plant and existing objects with the expiration of concession period;
- (vii) Have the exclusive right over each environment attribute generated by the project, including the related certificates.

The service concession agreement contains a renewal option.

Revenues recognised on operation of the hydro power plant for the years ended 31 December 2017 and 2016, are detailed in Note 14.

Based on the Off-Take agreement with KESH Sh.a. (“KESH”), dated 30 September 2008, the Company declares the daily available quantity of electricity (‘Declared Output’), and when the actual quantity (‘Net Output’) is different from the Declared Output, adjustments are made to compensate for such deviations. The amount of compensation is calculated as the difference between the Declared Output and the Net Output during the day, multiplied by a regulated price. The Company pays compensation costs when the Net Output is lower than the Declared Output and receives compensation income, when the Net Output exceeds the Declared Output. The received compensation is presented as revenue and the compensation costs are included in other operating expenses. Based on the same agreement, KESH should provide the Company with the required water release to ensure operation of the plant. In cases where deviations from the Declared Output are caused by insufficient water release provided by KESH, the Company receives a compensation for the absence of release from KESH, which is included in revenues.

In the context of changes in the energy sector, the Ministry of Energy and Industry has decided to transfer the contract for the sale of energy from KESH to OSHEE, starting from 1 July 2016.

The Company has recognised an intangible asset received as consideration for providing construction or upgrade services in a service concession arrangement (see Note 9). The intangible asset represents the right to sell the electricity generated by the concession infrastructure. Capitalised borrowing costs were included in this intangible asset.

Energji Ashta Sh.p.k.

Notes to the financial statements

(Amounts in Lek, unless otherwise stated)

1. INTRODUCTION (CONTINUED)

Management assessment of the ability to continue as going concern

As at 31 December 2017, the Company had accumulated losses of Lek 7,311,614,979 (2016: Lek 7,019,839,320), which are attributed to the start-up phase. During 2013, the Company completed the investment and construction phase and started the production and sale of electricity.

The start-up phase is supported by the Groups that share the ownership of the Company's Shareholder (see notes 10, 11 and 13). In addition to payables and borrowings received from related parties, in 2015, the share capital was also increased by Lek 1,677,720,000.

Management believes that the Company will be able to generate profits in the future and its ability to continue as going concern will not be impaired. Therefore, the Company has prepared these financial statements on the going concern basis.

2. BASIS OF PREPARATION

(a) Statement of compliance

The financial statements have been prepared in accordance with Albanian National Accounting Standards (NAS).

(b) Basis of measurement

The financial statements have been prepared on the historical cost basis.

(c) Functional and presentation currency

These financial statements are presented in Albanian Lek (Lek), which is the Company's functional and presentation currency.

(d) Use of estimates and judgments

The preparation of financial statements in conformity with NAS requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the application of policies and reported amounts of assets and liabilities, income and expenses. Estimates and underlying assumptions are reviewed on an ongoing basis. Revisions to accounting estimates are recognised in the period in which the estimate is revised and in any future periods affected.

(e) Changes in accounting policies

As a result of NAS 13 Biological assets and Concession agreements, improved, the Company has changed its accounting policy on accounting for concession arrangements, for the year ended 31 December 2015. As a result of the change, the Company recognises an intangible asset as consideration received for providing construction or upgrade services in a service concession arrangement, whilst previously such assets were recognized as property, plant and equipment. The expected useful life of these assets and the depreciation and amortization methods changed as described in accounting policy 3.a.

Energji Ashta Sh.p.k.

Notes to the financial statements

(Amounts in Lek, unless otherwise stated)

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

a. Intangible assets

(i) Service concession arrangements

The Company recognises an intangible asset arising from a service concession arrangement when it has a right to sell the electricity generated by the concession infrastructure. This is not an unconditional right to receive cash, as it is dependent on the quantity of electricity generated by the hydro power plant. An intangible asset received as consideration for providing construction or upgrade services in a service concession arrangement is measured at fair value on initial recognition with reference to the fair value of the services provided.

(ii) Subsequent expenditure

Subsequent to initial recognition, the intangible asset is measured at cost, which includes capitalised borrowing costs, less accumulated amortisation and accumulated impairment losses.

(iii) Amortisation

The estimated useful life of an intangible asset in a service concession arrangement is the period from when the Company is able to use the infrastructure to the end of the concession period. Amortisation is calculated using the straight-line method and is recognised in profit or loss. The estimated useful life for the concession period as at 31 December 2014 is 29 years.

b. Property, plant and equipment

(i) Recognition and measurement

Property, plant and equipment are measured at cost less accumulated depreciation (see below) and impairment losses, if any. Cost includes expenditures that are directly attributable to the acquisition of the asset. The cost of self-constructed assets includes the cost of materials and direct labour (if involved), any other costs directly attributable to bringing the asset to a working condition for its intended use, the costs of dismantling and removing the items and restoring the site on which they are located, and borrowing costs related to the acquisition, construction or productions of qualifying assets. Capital expenses occurred during the construction of the asset, are capitalized in "Work in progress" and transferred in the respective assets category when the construction will end. The asset will be amortized according to the category that will be classified.

When parts of an item have different useful lives, they are accounted for as separate items (major components).

Gains and losses on disposal of an item are determined by comparing the proceeds from disposal with the carrying amount, and are recognised net within other income in profit or loss.

(ii) Subsequent costs

The cost of replacing part of an item is recognised in the carrying amount of the item if it is probable that the future economic benefits embodied within the part will flow to the Company and its cost can be measured reliably. The costs of the day-to-day servicing of equipment are recognised in profit or loss as incurred.

Energji Ashta Sh.p.k.

Notes to the financial statements

(Amounts in Lek, unless otherwise stated)

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

b. Property, plant and equipment (continued)

(iii) Depreciation

The depreciation of property, plant and equipment is calculated using the declining balance method, for the current and comparative periods, at the following rates:

| | 2017: In % | 2016: In % |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| • Buildings | - | - |
| • Machinery | - | - |
| • Electrical installations | - | - |
| • Other tangible assets | 20%-25% | 20%-25% |

The useful lives, depreciation methods and residual values, if not insignificant, are reassessed at the reporting date. Land and assets under construction are not depreciated.

c. Inventories

Inventories are measured at the lower of cost and net realizable value. Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less the estimated costs of completion and selling expenses.

The cost of inventories comprises all costs of purchase, costs of conversion and other costs incurred in bringing the inventories to their present location and condition.

d. Financial instruments

The Company holds non-derivative financial instruments only, comprising trade and other receivables, cash and cash equivalents, borrowings, and trade and other payables.

All financial assets and liabilities are initially recognized on the trade date at which the Company becomes a party to the contractual provisions of the instrument. A financial asset or financial liability is initially measured at fair value plus transaction costs that are directly attributable to its acquisition or issue.

The Company de-recognizes a financial asset when the contractual rights to the cash flows from the asset expire, or it transfers the rights to receive the contractual cash flows on the financial asset in a transaction in which substantially all the risks and rewards of ownership of the financial asset are transferred.

Any interest in transferred financial assets that is created or retained by the Company is recognized as a separate asset or liability. The Company derecognizes a financial liability when its contractual obligations are discharged or cancelled or expire.

Subsequent to initial recognition non-derivative financial instruments are measured as described below:

Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents includes cash in hand, deposits held at call with banks, other short-term highly liquid investments with original maturities of three months or less, and are used by the Company in the management of its short-term commitments. Cash and cash equivalents are carried at amortised cost in the balance sheet.

Borrowings

Borrowings are subsequently measured at amortised cost using the effective interest method.

Trade and other receivables

Accounts receivable are subsequently measured at their amortised cost less impairment losses.

Trade and other payables

Subsequent to initial recognition trade and other payables are measured at amortised cost.

e. Share capital

The share capital of the Company is recognized at par value.

Energji Ashta Sh.p.k.

Notes to the financial statements

(Amounts in Lek, unless otherwise stated)

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

f. Provisions

A provision is recognised if, as a result of a past event, the Company has a present legal or constructive obligation that can be estimated reliably, and it is probable that an outflow of economic benefits will be required to settle the obligation. Provisions are determined by discounting the expected future cash flows at a pre-tax rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the liability.

g. Revenues

Revenue is recognised when the significant risks and rewards of ownership have been transferred to the customer, recovery of the consideration is probable, the associated costs and possible returns can be estimated reliably, there is no continuing management involvement with the sold electricity, and the amount of revenue can be measured reliably. Revenue is measured net of returns, trade discounts and volume compensations. For sales of electricity, the transfer usually occurs when the actual quantity of energy is injected into the transmission network and is measured at the delivery point. Compensations received and paid based on the Off-Take agreement with OSHEE Sh.a. are recognised as described in Note 1.

h. Operating lease

Payments made under operating leases are recognized in profit or loss on a straight-line basis over the term of the lease. Lease incentives received are recognized as an integral part of the total lease expense, over the term of the lease.

i. Impairment

(i) Financial assets

A financial asset is considered to be impaired if objective evidence indicates that one or more events have had a negative effect on the estimated future cash flows of that asset.

An impairment loss in respect of a financial asset measured at amortized cost is calculated as the difference between its carrying amount, and the present value of the estimated future cash flows discounted at the original effective interest rate.

Individually significant financial assets are tested for impairment on an individual basis. The remaining financial assets are assessed collectively in groups that share similar credit risk characteristics. All impairment losses are recognized in profit or loss. An impairment loss is reversed if the reversal can be related objectively to an event occurring after the impairment loss was recognized. The reversal is recognized in profit or loss.

(ii) Non-financial assets

The carrying amounts of the Company's non-financial assets, other than inventories are reviewed at each reporting date to determine whether there is any indication of impairment. If any such indication exists then the asset's recoverable amount is estimated. An impairment loss is recognized if the carrying amount of an asset exceeds its recoverable amount. Impairment losses are recognized in profit or loss.

An impairment loss is recognized if the carrying amount of an asset or its cash-generating unit exceeds its recoverable amount. A cash-generating unit is the smallest identifiable asset group that generates cash flows that largely are independent from other assets and groups. Impairment losses are recognized in profit or loss. The recoverable amount of an asset or cash-generating unit is the greater of its value in use and its fair value less costs to sell. In assessing value in use, the estimated future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset. In respect of other assets, an impairment loss is reversed if there is an indication that the impairment loss no longer exists and there has been a change in the estimates used to determine the recoverable amount. An impairment loss is reversed only to the extent that the asset's carrying amount does not exceed the carrying amount that would have been determined, net of depreciation or amortization, if no impairment loss had been recognized.

Energji Ashta Sh.p.k.

Notes to the financial statements

(Amounts in Lek, unless otherwise stated)

3. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (CONTINUED)

j. Employee benefits

Compulsory social security contributions

The Company, in the normal course of its business, makes payments on its own behalf and on behalf of its domestic employees to contribute to the mandatory pensions according to local legislation. The costs incurred on behalf of the Company are charged to profit or loss as incurred.

k. Operating expenses

Operating expenses are recognized in the income statement in the period in which they are incurred.

l. Finance income and finance costs

Finance income comprises interest income on funds invested. Interest income is recognised as it accrues in profit or loss, using the effective interest method. Foreign currency gains and losses are reported on a net basis.

m. Income tax

Income tax expense comprises current and deferred tax. Income tax expense is recognized in profit or loss except to the extent that it relates to items recognized directly in equity or in other comprehensive income.

Current tax is the expected tax payable or receivable on the taxable income or loss for the period, using tax rates enacted or substantively enacted at the reporting date, and any adjustment to tax payable in respect of previous years.

Deferred tax is recognized in respect of temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities for financial reporting purposes and the amounts used for taxation purposes. Deferred tax is measured at the tax rates that are expected to be applied to the temporary differences when they reverse, based on the laws that have been enacted or substantively enacted by the reporting date.

A deferred tax asset is recognized to the extent that it is probable that future taxable profits will be available against which temporary difference can be utilized. Deferred tax assets are reviewed at each reporting date and are reduced to the extent that it is no longer probable that the related tax benefit will be realized.

In determining the amount of current and deferred tax the Company takes into account the impact of uncertain tax positions and whether additional taxes and interest may be due. The Company believes that its accruals for tax liabilities are adequate for all open tax years based on its assessment of many factors, including interpretations of tax law and prior experience. This assessment relies on estimates and assumptions and may involve a series of judgments about future events.

n. Foreign currency transactions

Transactions in foreign currencies are translated to the functional currency at exchange rates at the dates of the transactions. Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies at the reporting date are retranslated to the functional currency at the exchange rate at that date. The foreign currency gain or loss on monetary items is the difference between amortised cost in the functional currency at the beginning of the period, adjusted for effective interest and payments during the period, and the amortised cost in foreign currency translated at the exchange rate at the end of the period. Non-monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies that are measured at fair value are retranslated to the functional currency at the exchange rate at the date that the fair value was determined; those that are measured at historical cost are retranslated at the exchange rate of the initial transaction.

Energji Ashta Sh.p.k.

Notes to the financial statements

*(Amounts in Lek, unless otherwise stated)***4. CASH AND CASH EQUIVALENTS**

| | 31-Dec-17 | 31-Dec-16 |
|------------------|-------------------|------------------|
| Current accounts | | |
| <i>In Lek</i> | 21,708,603 | 2,787,210 |
| <i>In Euro</i> | 13,474,479 | 4,384,654 |
| Total | 35,183,082 | 7,171,864 |

5. RESTRICTED CASH AND DEPOSITS

| | 31-Dec-17 | 31-Dec-16 |
|---|-------------------|-------------------|
| Restricted deposits and related accrued interest | | |
| <i>Restricted deposit as Guarantee for Transmission System Operator</i> | 17,857,222 | 10,000,000 |
| <i>Accrued interest</i> | 426,000 | 356,000 |
| Total | 18,283,222 | 10,356,000 |

During the year 2016 the Company decided to replace the restricted deposit as *Guarantee* for Ministry of Energy and Infrastructure with a Letter of *Guarantee* issued from Societe Generale Bank Albania in the amount of EUR 8 million. In order to provide the Societe Generale Bank Albania appropriate *Guarantee* both EVN AG and VERBUND AG, related parties of the Company, have issued Corporate *Guarantee* toward the bank in the amounts of EUR 4 million each.

6. OTHER ASSETS

| | 31-Dec-17 | 31-Dec-16 |
|-------------------------------------|------------------|------------------|
| Prepayments to corporate income tax | 8,360,102 | 8,360,102 |
| Prepayments to suppliers | 39,888 | 172,053 |
| Total | 8,399,990 | 8,532,155 |

7. TRADE RECEIVABLES

| | 31-Dec-17 | 31-Dec-16 |
|-------------------|--------------------|----------------------|
| Trade receivables | 302,721,022 | 1,077,530,197 |
| Total | 302,721,022 | 1,077,530,197 |

Trade receivables are composed mainly from the client OSHEE, which is the sole purchaser of the energy as explained in Note 1. OSHEE has provided the Company with a Letter of *Guarantee* issued from CREDINS Bank in the amount of EUR 3 million in connection with the Purchaser's obligation under the Off Take Agreement.

Energji Ashta Sh.p.k.

Notes to the financial statements

*(Amounts in Lek, unless otherwise stated)***8. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT**

| | Land and buildings | Machinery | Electrical installations | Other tangible assets | Total |
|--|-------------------------------|------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|------------------------|
| Cost | | | | | |
| At 1 January 2015 | 13,859,463,369 | 12,752,327,321 | 3,590,175,495 | 100,204,074 | 30,302,170,259 |
| Additions | - | - | - | 3,988,197 | 3,988,197 |
| Transfers to intangible assets | (13,859,463,369) | (12,752,327,321) | (3,590,175,495) | (19,699,996) | (30,221,666,181) |
| Disposals | - | - | - | (4,806,326) | (4,806,326) |
| At 31 December 2015 | - | - | - | 79,685,949 | 79,685,949 |
| Additions | - | - | - | 2,186,723 | 2,186,723 |
| Transfers to intangible assets | - | - | - | - | - |
| Disposals | - | - | - | (420,903) | (420,903) |
| At 31 December 2016 | - | - | - | 81,451,769 | 81,451,769 |
| Accumulated depreciation and impairment | | | | | |
| At 1 January 2015 | (3,631,664,481) | (3,371,140,178) | (942,944,331) | (32,374,459) | (7,978,123,449) |
| Disposals | - | - | - | 2,635,051 | 2,635,051 |
| Transfers | 3,631,664,481 | 3,371,140,178 | 942,944,331 | 7,156,071 | 7,952,905,061 |
| Depreciation charge for the year | - | - | - | (12,501,642) | (12,501,642) |
| At 31 December 2015 | - | - | - | (35,084,979) | (35,084,979) |
| Disposals | - | - | - | 234,067 | 234,067 |
| Transfers | - | - | - | - | - |
| Depreciation charge for the year | - | - | - | (9,232,689) | (9,232,689) |
| At 31 December 2016 | - | - | - | (44,083,601) | (44,083,601) |
| Carrying amounts | | | | | |
| At 1 January 2015 | 10,227,798,888 | 9,381,187,143 | 2,647,231,164 | 67,829,615 | 22,324,046,810 |
| At 31 December 2015 | - | - | - | 44,600,970 | 44,600,970 |
| At 31 December 2016 | - | - | - | 37,368,168 | 37,368,168 |

As a result of the changes in the accounting policies described in accounting policy 2.(e), in 2015 the Company has transferred the concession assets, from property, plant and equipment to intangible assets.

Energji Ashta Sh.p.k.

Notes to the financial statements

*(Amounts in Lek, unless otherwise stated)***8. PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT (CONTINUED)**

| | Land and buildings | Machinery | Electrical installations | Other tangible assets | Total |
|--|---------------------------|------------------|---------------------------------|------------------------------|---------------------|
| Cost | | | | | |
| At 1 January 2016 | - | - | - | 79,685,949 | 79,685,949 |
| Additions | - | - | - | 2,186,723 | 2,186,723 |
| Disposals | - | - | - | (420,903) | (420,903) |
| At 31 December 2016 | - | - | - | 81,451,769 | 81,451,769 |
| Additions | - | - | - | 8,185,378 | 8,185,378 |
| Disposals | - | - | - | - | - |
| At 31 December 2017 | - | - | - | 89,637,147 | 89,637,147 |
| Accumulated depreciation and impairment | | | | | |
| At 1 January 2016 | - | - | - | (35,084,979) | (35,084,979) |
| Disposals | - | - | - | 234,067 | 234,067 |
| Depreciation charge for the year | - | - | - | (9,232,689) | (9,232,689) |
| At 31 December 2016 | - | - | - | (44,083,601) | (44,083,601) |
| Disposals | - | - | - | - | - |
| Depreciation charge for the year | - | - | - | (7,869,522) | (7,869,522) |
| At 31 December 2017 | - | - | - | (51,953,123) | (51,953,123) |
| Carrying amounts | | | | | |
| At 1 January 2016 | - | - | - | 44,600,970 | 44,600,970 |
| At 31 December 2016 | - | - | - | 37,368,168 | 37,368,168 |
| At 31 December 2017 | - | - | - | 37,684,024 | 37,684,024 |

Energji Ashta Sh.p.k.

Notes to the financial statements

*(Amounts in Lek, unless otherwise stated)***9. INTANGIBLE ASSETS**

| | Total |
|--|-------------------------|
| Cost | |
| At 1 January 2016 | 30,241,526,571 |
| Additions | 76,356,400 |
| At 31 December 2016 | 30,317,882,971 |
| Additions | - |
| At 31 December 2017 | 30,317,882,971 |
| | |
| Accumulated depreciation and impairment | |
| At 1 January 2016 | (8,723,837,058) |
| Depreciation charge for the year | (775,262,777) |
| At 31 December 2016 | (9,499,099,835) |
| Depreciation charge for the year | (775,855,273) |
| At 31 December 2017 | (10,274,955,108) |
| | |
| Carrying amounts | |
| At 1 January 2016 | 21,517,689,513 |
| At 31 December 2016 | 20,818,783,136 |
| At 31 December 2017 | 20,042,927,863 |

In prior years, the decreasing expectations for Energji Ashta Shpk with respect to income from the sale of certified emission reductions (CERs) were indicative of impairment, as were the investment expenditure and the country risk impacting the discount rate. As at 31 December 2013, the accumulated impairment losses for property, plant and equipment amounted to Lek 5,919,292,889. Following the impairment test performed in 2015, no further impairment was identified and recognised.

The determination of the value in use was based on constant output over the planning period corresponding to the mean energy capability. The planning period included the expected term of the hydropower plant concession. The value in use was determined using the Discounted Cash Flow method at a discount rate before taxes for the planning period in the range of 8.25% to 9.0% p.a.

The key valuation assumptions underlying the determination of the recoverable amount include the electricity price forecasts for the period following the end of the electricity purchase agreement with KESH/OSHEE (note 1) and the discount rate. The prices for the first 15 years after commissioning were determined based on the electricity purchase agreement with KESH/OSHEE; electricity prices for the subsequent years were determined based on an internally developed energy market model.

As at 31 December 2017 and 31 December 2016 the Management concluded that there are no significant changes in the assumptions for the impairment calculation since 31 December 2015 (last impairment), so no impairment calculation was performed and no further impairment was recognized.

Energji Ashta Sh.p.k.

Notes to the financial statements

(Amounts in Lek, unless otherwise stated)

10. SHARE CAPITAL

The paid-up capital is registered in Albanian Lek. Energji Ashta Sh.p.k. was originally owned by Verbund-International GmbH. Certain subsequent transfers of share capital, were based on share purchase agreements as follows:

- 20 April 2010: 50% of the share capital was transferred from Verbund-International GmbH to EVN A.G;
- 13 January 2011: 50% of the share capital was transferred from Verbund-International GmbH to Hydro Power Verbund AG;
- 6 September 2011: Hydro Power Verbund AG and EVN AG transferred 100% of the shares to Ashta Beteiligungsverwaltung GmbH (the 'Parent'), whilst the latest remains under ownership of these companies.
- 20 October 2015: Based on the Shareholder's Decision, the share capital of the Company was increased through cash contribution for an amount of Lek 1,677,720,000.

The shareholding structure is as follows:

| | 31 December 2017 | | 31 December 2016 | |
|-----------------------------------|-------------------------|----------|-------------------------|----------|
| | Total in Lek | % | Total in Lek | % |
| Ashta Beteiligungsverwaltung GmbH | 12,460,176,500 | 100 | 12,460,176,500 | 100 |

11. DUE TO RELATED PARTIES

Due to related parties represent the balance of an account with VERBUND Finanzierungsservice GmbH. This account is used to collect or settle payments with third parties or related parties, and to receive funds from the owners. These balances are denominated in EUR and bear an interest of 1-month Euribor + 3% (2016: Euribor + 3%).

Energji Ashta Sh.p.k.

Notes to the financial statements

*(Amounts in Lek, unless otherwise stated)***12. TRADE AND OTHER PAYABLES**

| | 31-Dec-17 | 31-Dec-16 |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------|
| VAT Payable | 33,403,762 | 40,799,586 |
| Payables to suppliers | 36,747,465 | 14,099,766 |
| Accrued expenses | 2,398,350 | 2,351,880 |
| Personal income tax payable | 469,214 | 436,887 |
| Social insurances payable | 667,335 | 614,290 |
| Other tax and liabilities | 999,029 | 1,796,085 |
| Total | <u>74,685,155</u> | <u>60,098,494</u> |

13. LONG TERM BORROWINGS

| | 31-Dec-17 | 31-Dec-16 |
|-------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| VERBUND AG | 7,381,164,300 | 7,983,684,089 |
| Raiffeisen Bank International | 7,381,164,300 | 7,983,684,089 |
| Total | <u>14,762,328,600</u> | <u>15,967,368,178</u> |
| Short-term portion | <u>1,035,241,100</u> | <u>1,058,260,678</u> |
| Long-term portion | <u>13,727,087,500</u> | <u>14,909,107,500</u> |

Borrowings were received from the following parties:

Borrowings from Raiffeisen Bank International and from VERBUND AG bear fixed interest rates, currently at 3.38%. The borrowings are repayable in thirty five quarterly instalments starting from 15 October 2013. The borrowings are guaranteed by the shareholders of the Parent, and for such guarantees they charge the Company a fee of 2% on the outstanding amount.

14. REVENUE

| | Year ended 31-Dec-17 | Year ended 31-Dec-16 |
|------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Sale of energy | 1,445,111,298 | 2,243,731,984 |
| Electricity compensations received | 12,280,217 | 1,807,563 |
| Sale of CER | 15,972,906 | 14,088,369 |
| Total | <u>1,473,364,421</u> | <u>2,259,627,916</u> |

Revenues from sale of CERs during 2017, are related to the sale of certified emission of reductions (CERs), issued by the Project on Clean Development Mechanism (CDM), to Verbund Trading GmbH and EVN AG.

Energji Ashta Sh.p.k.

Notes to the financial statements

*(Amounts in Lek, unless otherwise stated)***15. PERSONNEL COSTS**

| | Year ended 31-Dec-17 | Year ended 31-Dec-16 |
|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Salaries and bonus | 48,689,953 | 48,655,520 |
| Statutory social security | 4,741,938 | 4,665,102 |
| Other personnel expenses | - | 1,569,170 |
| Total | 53,431,891 | 54,889,792 |

Other personnel expenses are related to voluntary health insurance. As at 31 December 2017, the Company employees 23 staff (2016: 23).

16. OTHER OPERATING EXPENSES

Other operating expenses comprise the following:

| | Year ended 31-Dec-17 | Year ended 31-Dec-16 |
|----------------------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| Compensation costs - OST | 135,513,310 | 9,300,452 |
| Professional consulting services | 33,427,008 | 47,686,075 |
| Concession fee | 28,181,769 | 44,867,543 |
| Expenses for insurance | 19,509,099 | 22,115,374 |
| Maintenance and repair | 18,328,416 | 24,101,407 |
| IT related services | 10,049,925 | 11,080,707 |
| Taxes and other tariffs | 5,675,513 | 1,245,619 |
| Post and telephone expenses | 4,257,890 | 4,358,519 |
| Travel and per diem expenses | 3,956,421 | 2,910,026 |
| Vehicle related expenses | 3,282,228 | 3,383,737 |
| Training expenses | 2,509,248 | 1,305,470 |
| Transport costs | 2,475,194 | 1,961,738 |
| Office supplies | 2,473,080 | 2,262,103 |
| Rent expenses | 1,995,958 | 966,024 |
| Representation expenses | 1,319,225 | 1,041,226 |
| Doctor's fee & medicines | 1,297,800 | 1,322,688 |
| Public relation expenses | 1,256,235 | 951,084 |
| Penalties | 1,139,404 | 71,598 |
| Audit fee | 1,071,200 | 1,083,480 |
| Sponsorship | 482,012 | 495,154 |
| Bank charges | 198,278 | 1,128,587 |
| Loss from disposal of assets | - | 186,835 |
| Other | 3,680,013 | 1,904,166 |
| Total | 282,079,226 | 185,729,612 |

Based on the concession agreement, starting from July 2013, the Company pays a concession fee of 2% of the net produced energy.

Energji Ashta Sh.p.k.

Notes to the financial statements

(Amounts in Lek, unless otherwise stated)

17. INCOME TAX EXPENSE

The Company determines taxation at the end of the year in accordance with the Albanian tax legislation. In 2017, Albanian corporate tax rate was equal to 15% of taxable result (2016: 15%). The following is a reconciliation of income taxes calculated at the applicable tax rate to income tax expense:

| | Year ended 31-Dec-17 | Year ended 31-Dec-16 |
|---|---------------------------------|---------------------------------|
| Profit/(loss) before income tax | (291,775,659) | 510,896,846 |
| Total non-deductible expenses | 5,035,005 | 3,627,659 |
| Change in provisions | 46,470 | 1,511,600 |
| Transport expenses | 2,047,894 | 1,220,807 |
| Sponsorship | 482,012 | 495,154 |
| Representative expenses | 1,319,225 | 328,500 |
| Penalties | 1,139,404 | 71,598 |
| (Deductible loss) / taxable profit | (286,740,654) | 514,524,505 |
| Accumulated Losses | (550,921,163) | (1,065,445,668) |
| Income tax at 15% (2016: 15%) | - | - |

Based on the Albanian legislation tax losses can be carried forward up to three consecutive years. Tax losses carried forward at 31 December 2017 and 2016 are detailed as follows:

| | Year ended 31-Dec-17 | Year ended 31-Dec-16 |
|--|---------------------------------|---------------------------------|
| Tax losses from 2013 (expire in 2017) | (254,570,204) | (254,570,204) |
| <i>Tax loss from 2013 used in 2016</i> | 254,570,204 | - |
| Tax losses from 2014 (expire in 2018) | (810,875,464) | (810,875,464) |
| <i>Tax loss from 2014 used in 2016</i> | 259,954,301 | - |
| Total | (550,921,163) | (1,065,445,668) |

18. COMMITMENTS AND CONTIGENCIES

Commitments

The Company has no material commitments subcontracted at the date of the statement of financial position that are not reflected in the financial statements.

Tax liabilities

The Company's tax books and records for the financial year ended 31 December 2017 and 2016 were not audited by the local tax authorities. Consequentially, the Company's tax liabilities may not be considered finalized.

Litigations

In the normal course of the business, the Company is presented with legal claims and litigations; the Company's management is of the opinion that no material losses will be incurred in relation to legal claims outstanding at 31 December 2017.

Energji Ashta Sh.p.k.

Notes to the financial statements

(Amounts in Lek, unless otherwise stated)

19. RELATED PARTY TRANSACTIONS

The Company received financing from related parties and guarantees for the borrowings received (see notes 11 and 13). Expenses from and liabilities to related parties were as follows:

| | 31-Dec-17 | 31-Dec-16 |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
| Liabilities | | |
| VERBUND Finanzierungsservice GmbH | 577,004,708 | 606,870,626 |
| VERBUND AG | 7,381,164,300 | 7,983,684,089 |
| | <u>7,958,169,008</u> | <u>8,590,554,715</u> |
| | | |
| | Year ended | Year ended |
| | 31-Dec-17 | 31-Dec-16 |
| Revenue | | |
| VERBUND Trading GmbH | 7,986,453 | 7,044,185 |
| EVN AG | 7,986,453 | 7,044,185 |
| | <u>15,972,906</u> | <u>14,088,370</u> |
| | | |
| Operating expenses | | |
| VERBUND Hydro Power GmbH | 9,369,836 | 9,504,931 |
| VERBUND Services GmbH | 10,974,332 | 14,616,340 |
| VERBUND Finanzierungsservice GmbH | 358,218 | 429,867 |
| | <u>20,702,386</u> | <u>24,551,138</u> |
| | | |
| Finance costs | | |
| VERBUND AG | 274,273,503 | 299,083,927 |
| VERBUND Finanzierungsservice GmbH | 14,193,535 | 29,223,035 |
| EVN AG - Guarantee fee | 165,639,627 | 177,763,137 |
| VERBUND Hydro Power GmbH - Guarantee fee | 153,692,046 | 168,480,706 |
| VERBUND AG - Guarantee fee | 11,947,580 | 9,282,431 |
| | <u>619,746,291</u> | <u>683,833,236</u> |

20. EVENTS AFTER THE REPORTING DATE

There are no significant subsequent events after the reporting date which requires adjustment or disclosure in these financial statements.